

Tavola 17.4 - Tassi d'interesse sui prestiti (escluse sofferenze) alle famiglie consumatrici per l'acquisto dell'abitazione - operazioni in essere - per durata originaria del tasso, classe di grandezza del fido globale accordato, regione e aree geografiche - Valori percentuali - Anno 2023*

REGIONI AREE GEOGRAFICHE	Fino a 1 anno				Oltre 1 anno			
	Totale classi di grandezza	Da 250 a 125.000 euro	Da 125.000 a 250.000 euro	Oltre 250.000 euro	Totale classi di grandezza	Da 250 a 125.000 euro	Da 125.000 a 250.000 euro	Oltre 250.000 euro
Piemonte e Valle d'Aosta	4,86	4,98	4,74	4,89	2,42	2,60	2,34	2,15
Lombardia	4,65	4,88	4,49	4,59	2,43	2,65	2,41	2,16
Liguria	4,74	4,80	4,66	4,76	2,33	2,54	2,25	2,09
Trentino-Alto Adige/Südtirol	4,42	4,74	4,35	4,29	2,29	2,23	2,30	2,32
Veneto	4,78	4,90	4,64	4,90	2,62	2,83	2,53	2,34
Friuli-Venezia Giulia	4,19	4,13	4,11	4,85	2,43	2,52	2,38	2,31
Emilia-Romagna	3,70	3,90	3,44	4,05	2,43	2,53	2,40	2,30
Toscana	4,79	4,91	4,71	4,78	2,57	2,77	2,54	2,21
Umbria	5,09	5,19	5,02	5,00	2,49	2,61	2,39	2,31
Marche	4,61	4,71	4,47	4,68	2,37	2,51	2,28	2,20
Lazio	4,68	4,99	4,55	4,53	2,43	2,60	2,43	2,16
Abruzzo e Molise	4,68	4,85	4,53	4,63	2,47	2,56	2,39	2,38
Campania	4,78	4,96	4,60	4,85	2,43	2,56	2,40	2,24
Puglia	4,60	4,76	4,41	4,70	2,49	2,61	2,41	2,28
Basilicata	4,38	4,58	4,13	4,65	2,34	2,39	2,31	2,33
Calabria	4,74	5,01	4,59	4,49	2,45	2,58	2,35	2,39
Sicilia	5,03	5,18	4,88	4,93	2,58	2,74	2,47	2,29
Sardegna	4,42	4,69	4,18	4,41	2,32	2,30	2,34	2,35
ITALIA	4,57	4,76	4,41	4,59	2,46	2,62	2,42	2,22
Nord-Ovest	4,70	4,89	4,55	4,66	2,42	2,63	2,38	2,15
Nord-Est	4,24	4,39	4,05	4,42	2,50	2,65	2,44	2,32
Centro	4,73	4,94	4,61	4,63	2,47	2,64	2,45	2,18
Sud	4,69	4,87	4,51	4,75	2,45	2,58	2,39	2,28
Isole	4,90	5,09	4,72	4,80	2,48	2,57	2,43	2,31

Fonte: Banca d'Italia - Rilevazione sui tassi attivi (campione di banche)

* IV trimestre 2023

Sono considerate le sole operazioni in euro con le famiglie consumatrici residenti. I tassi sono calcolati come media ponderata dei tassi effettivi applicati alla clientela escludendo le operazioni a tasso agevolato. Le classi di grandezza sono espresse in unità di euro e non includono l'estremo destro dell'intervallo