

# La certificazione energetica degli edifici Beauclimat



Région Autonome  
**Vallée d'Aoste**  
Regione Autonoma  
**Valle d'Aosta**

Assessorat des Activités  
productives  
Assessorato Attività  
produttive



**COA**  
energia  
FINAOSTA



Migliorare le prestazioni energetiche degli edifici, riducendone i consumi ed utilizzando al meglio le fonti rinnovabili disponibili sul territorio valdostano, costituisce uno degli obiettivi prioritari delle politiche energetiche della nostra Regione. In quest'ottica nasce il sistema regionale di certificazione energetica degli edifici Beauclimat, uno strumento che permette di capire di quanta energia hanno bisogno le nostre case.

Conoscere i consumi degli edifici è il primo passo per effettuare efficaci interventi di riqualificazione del patrimonio edilizio, anche grazie agli incentivi regionali a disposizione.

L'Assessorato Attività produttive ha realizzato questo opuscolo con l'obiettivo di far conoscere le novità introdotte dal sistema di certificazione regionale Beauclimat e di fornire le indicazioni utili a tutti i cittadini che vogliono o debbano certificare il proprio edificio.

Per ottenere ulteriori informazioni è attivo il numero verde 800604110 e lo sportello Info Energia Chez Nous in Avenue du Conseil des Commis 23 ad Aosta.

Sostenere l'energia è interesse di tutti.

  
L'Assessore  
Ennio Pastoret

## Sommario

La certificazione energetica.....	2
Beauclimat: la certificazione energetica in Valle d'Aosta.....	3
Quando certificare un edificio.....	4
Come fare la certificazione energetica.....	7
Il catasto energetico degli edifici.....	11
Come leggere l'attestato.....	12
Concludendo.....	16

# La certificazione energetica

## Cos'è la certificazione energetica

La **certificazione energetica** è lo strumento che permette di capire di quanta energia ha bisogno un edificio, grazie ad un'apposita indagine che porta alla compilazione di un attestato di certificazione energetica (ACE).



L'**ACE** è il documento che riepiloga i principali dati energetici e riporta, in particolare, l'indice di prestazione energetica dell'edificio cioè l'indicatore, calcolato sulla base delle caratteristiche dell'involucro e degli impianti, che determina la **classe energetica dell'edificio**.

La classificazione, riportata su una scala che va dalla A+ alla G, dove A+ rappresenta il livello migliore e G quello peggiore, permette facilmente, anche ai non esperti del settore, di capire se un edificio consuma molta o poca energia e di **confrontare** le prestazioni energetiche di edifici diversi, anche per indirizzarne l'acquisto.

L'obiettivo di questo strumento è di **rendere consapevole ogni cittadino** della prestazione energetica dell'edificio in cui già risiede o andrà ad abitare e sensibilizzarlo alla possibilità di ridurre i propri consumi. Infatti, l'ACE riporta anche i **principali interventi migliorativi** che è possibile effettuare sul fabbricato per ridurre efficacemente il fabbisogno energetico e per passare, eventualmente, ad una classe superiore.

# Beauclimat: la certificazione energetica in Valle d'Aosta

La Regione Autonoma Valle d'Aosta ha predisposto il sistema di certificazione energetica Beauclimat per gli edifici situati sul proprio territorio:

- creando un sistema di **formazione ed accreditamento dei professionisti** che intendono operare nel settore, con l'istituzione di un apposito elenco di "certificatori energetici";
- approvando una **metodologia di calcolo** univoca e standardizzata che applica le norme tecniche vigenti valorizzando le peculiarità del territorio regionale;
- implementando tale metodologia in un **software gratuito** con la possibilità per le software house di adeguare i propri prodotti commerciali;
- attivando un sistema di servizi interattivi denominato "**Portale Energia**";
- realizzando le **targhe energetiche** richiedibili gratuitamente;
- garantendo uno **sportello informativo** a supporto dei cittadini, dei professionisti e dei tecnici comunali.

## Prestazione energetica globale

Anticipando quanto richiesto dalle direttive europee, il metodo di calcolo regionale, nella determinazione della prestazione energetica globale, tiene in considerazione l'energia necessaria per il riscaldamento, per la produzione di acqua calda sanitaria, per la climatizzazione estiva e, negli edifici non residenziali, anche per l'illuminazione.



# Quando certificare un edificio



## Pratiche edilizie

L'attestato di certificazione energetica Beauclimat è necessario ai fini dell'ottenimento del certificato di agibilità dell'edificio, in tutti i casi di:

- nuova costruzione
- totale demolizione e ricostruzione
- ristrutturazione edilizia ai sensi della L.r. 11/1998.



In questi casi il certificatore energetico deve essere nominato entro la data di inizio lavori, per consentire gli eventuali sopralluoghi durante le fasi salienti del cantiere.

# Compravendita

L'attestato deve essere prodotto, a cura del venditore, nei casi di **trasferimento di proprietà a titolo oneroso** di un intero edificio o di singole unità immobiliari e messo a disposizione dell'acquirente.

All'interno del **contratto di compravendita** deve essere riportata un'apposita clausola con la quale l'acquirente dà atto di aver ricevuto le informazioni e la documentazione in ordine alla certificazione energetica dell'immobile.

In presenza di un atto di compravendita con trasferimento a titolo oneroso di nuova costruzione, per il quale non sia stata ancora presentata la richiesta di agibilità non è necessario produrre l'attestato di certificazione energetica. Lo stesso dovrà comunque essere redatto ai fini dell'ottenimento dell'agibilità dell'immobile.



## Autodichiarazione di classe G

In caso di **trasferimento a titolo oneroso** di un immobile di scadente qualità energetica il proprietario, in luogo della redazione dell'attestato di certificazione energetica, può autodichiarare che:

- L'edificio è in classe energetica G;
- I costi per la gestione dell'edificio sono molto alti.

L'autodichiarazione deve essere consegnata entro quindici giorni presso lo **Sportello Info Energia Chez Nous**.

Il **modello per l'autodichiarazione** è disponibile sul sito regionale, sezione energia nell'area dedicata alla certificazione energetica.

A form titled 'AUTODICHIARAZIONE DEL PROPRIETARIO' with various fields for personal and property information. It includes logos for 'Regione Piemonte', 'COA', and 'Info Energia'. The form contains sections for 'CONSAPEVOLE', 'AI SOGLI', and 'DICHIARA'.

## Locazione

La locazione non è disciplinata dalla legge regionale 21/2008 ma si applica quanto previsto a livello nazionale dal d.lgs. 28/2011. Nei **contratti di locazione** deve essere pertanto inserita un'apposita clausola con la quale il conduttore dà atto di aver ricevuto le informazioni e la documentazione sulla certificazione energetica dell'edificio, qualora questa sia già presente. Non vi è quindi l'obbligo di far redigere un nuovo attestato ma di mettere a disposizione le informazioni qualora l'edificio sia **già dotato** di attestato di certificazione energetica.



## Non c'è l'obbligo di dotazione dell'ACE

La redazione dell'attestato di certificazione non è obbligatorio per :

- gli edifici residenziali isolati con una superficie utile inferiore a 50 metri quadrati;
- i fabbricati industriali, artigianali ed agricoli non residenziali qualora gli ambienti siano climatizzati per esigenze del processo produttivo;
- i locali non dotati di un sistema di climatizzazione invernale, intendendo con tale termine, a titolo esemplificativo, le unità immobiliari prive di impianto termico aventi le seguenti destinazioni d'uso: box, cantine, autorimesse, parcheggi multipiano, strutture stagionali a protezione degli impianti sportivi, strutture temporanee previste per un massimo di sei mesi, strutture o edifici assimilabili a quelli elencati.

## Certificazione volontaria

È sempre possibile decidere di far certificare volontariamente il proprio immobile per acquisire coscienza del fabbisogno energetico che lo caratterizza e per avere dei consigli sugli interventi possibili per migliorare la qualità energetica e ridurre i consumi.

# Come fare la certificazione energetica

## Scegliere il certificatore

Il sistema regionale Beauclimat, disciplinato dalla l.r. 21/2008, prevede che l'attestato di certificazione energetica, in Valle d'Aosta, possa essere rilasciato esclusivamente da **professionisti iscritti nell'apposito elenco regionale**.

Il certificatore deve garantire **indipendenza e imparzialità di giudizio** rispetto agli interessi dei richiedenti e agli interessi dei soggetti coinvolti nella progettazione, nella direzione dei lavori e nella realizzazione delle opere, nonché rispetto ai produttori dei materiali e dei componenti utilizzati per le opere stesse.



L'elenco dei certificatori accreditati è consultabile sul Portale Energia al link:  
<http://www.regione.vda.it/energia>

La legge regionale 21/2008 prevede per l'accREDITAMENTO dei certificatori energetici il possesso dei tre seguenti requisiti:

- A) laurea magistrale, laurea o diploma e iscrizione ad un ordine o collegio che abiliti allo svolgimento di attività professionale in materia di uso razionale dell'energia, di termotecnica e di energetica;
- B1) frequenza di specifici corsi di formazione, con esame finale, inseriti in apposito elenco regionale; oppure, **in alternativa**,
- B2) conseguimento di un'esperienza professionale almeno triennale comprovata da una dichiarazione dell'ordine o del collegio professionale di appartenenza, in almeno due delle seguenti attività:
  - 1) progettazione dell'isolamento termico degli edifici;
  - 2) progettazione di impianti di climatizzazione invernale o estiva;
  - 3) progettazione energetica di edifici e di impianti;
  - 4) diagnosi energetiche.
- C) conoscenza della procedura, della metodologia e degli strumenti applicativi del sistema di certificazione energetica regionale, accertata da Ordini e Collegi professionali convenzionati con la Regione.

## Raccogliere i dati

Per iniziare il proprio lavoro, il certificatore deve raccogliere i **dati relativi all'involucro, agli impianti e alle fonti di energia rinnovabile** e, per operare al meglio e più velocemente, è importante la collaborazione del committente.

Il certificatore ha l'obbligo di conservare, per cinque anni dalla data di validazione dell'attestato, la documentazione relativa ai dati raccolti.



## Elaborare i dati

Il certificatore elabora i dati raccolti mediante l'utilizzo del **"Software per la certificazione energetica degli edifici in Valle d'Aosta – Beauclimat"**, messo a disposizione gratuitamente dall'Amministrazione regionale e scaricabile dal **Portale Energia**, oppure di un altro strumento di calcolo che implementi le metodologie regionali.

L'analisi permette di definire la prestazione energetica globale dell'edificio, ossia di quantificare l'energia necessaria per il riscaldamento, la climatizzazione estiva, la produzione di acqua calda sanitaria e, negli edifici non residenziali, anche per l'illuminazione.

Il certificatore energetico indica, in relazione alla prestazione energetica globale, la classe dell'edificio, compila l'attestato di certificazione energetica tramite il Portale Energia e ne consegna due copie al proprio committente.



## Consegnare l'ACE

Il proprietario dovrà **consegnare una copia al Comune** in cui si trova l'edificio **entro 60 giorni** dalla validazione dell'ACE e conservare l'altra per i 10 anni di validità. Il Comune, all'atto di ricezione della documentazione, inserisce, nell'apposita sezione del Portale Energia, i dati richiesti per confermare l'avvenuta consegna della documentazione.

La scadenza per la consegna in Comune è indicata in fondo alla prima pagina dell'attestato.



## Conservare l'ACE

L'attestato Beauclimat ha una **validità temporale di 10 anni** salvo vengano effettuati interventi sull'involucro, sugli impianti o siano installate fonti rinnovabili che modifichino il fabbisogno energetico dell'edificio.

### L'attestato deve essere aggiornato

- ad ogni intervento migliorativo della prestazione energetica che riguardi almeno il 25% della superficie esterna dell'immobile;
- ad ogni intervento globale, migliorativo della prestazione energetica, di riqualificazione degli impianti di climatizzazione e di produzione di acqua calda sanitaria che prevedano anche l'installazione di un nuovo sistema di generazione;
- ad ogni intervento di ristrutturazione impiantistica o di sostituzione di componenti o apparecchi che riduca la prestazione energetica dell'edificio;
- ad ogni mutazione della destinazione d'uso.

## Esporre la targa energetica Beauclimat

Sugli edifici certificati è possibile esporre la **targa Beauclimat**, che ne riporta la classe energetica. La targa è **gratuita**, può essere richiesta per qualunque classe riportata sull'ACE ed ha la stessa validità temporale dell'attestato a cui si riferisce.

Per maggiori informazioni sulle modalità di richiesta e di ritiro della targa è possibile contattare lo sportello Info Energia Chez Nous.



### Fasi per la Certificazione energetica

- Il proprietario dell'immobile sceglie il proprio certificatore energetico consultando l'apposito elenco sul Portale Energia.
- Il certificatore, con la collaborazione del proprietario, effettua il rilievo dei dati necessari.
- Il certificatore elabora i dati secondo la metodologia regionale ed attribuisce una classe all'edificio.
- Il certificatore produce due copie dell'attestato attraverso il Portale Energia e le consegna al proprietario dell'edificio.
- Il proprietario consegna una copia dell'attestato presso il Comune in cui è ubicato l'edificio e conserva l'altra per il periodo di validità dello stesso.
- Il proprietario può richiedere la targa energetica ed esporla sull'edificio.



Negli **edifici pubblici** la targa può essere esposta in un luogo facilmente accessibile al pubblico, come adempimento equivalente dell'obbligo di affissione dell'attestato di certificazione energetica previsto dalla l.r.21/2008.

# Il catasto energetico degli edifici

## Il catasto energetico

I dati contenuti negli ACE sono raccolti ed elaborati nel catasto energetico degli edifici. Lo strumento è consultabile sul Portale Energia da tutti i cittadini e permette all'amministrazione regionale di ottenere utili indicazioni sullo stato del parco edilizio nella nostra regione.



Il catasto energetico degli edifici riporta i principali dati estrapolati dagli attestati di certificazione energetica redatti secondo le modalità previste dalle linee guida nazionali. Prossimamente, si svilupperà per contenere anche i dati relativi agli attestati redatti secondo la metodologia regionale Beauclimat, nonché ulteriori dati significativi ai fini della pianificazione energetica regionale, quali, ad esempio, gli interventi in campo energetico oggetto di agevolazioni pubbliche.

# Come leggere l'attestato

Ogni attestato è composto da tre pagine e può essere di due tipi:

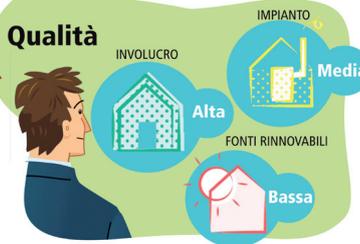
- per edifici aventi **destinazione d'uso residenziale** (esclusi collegi, conventi, case di pena e caserme), in cui la prestazione dell'edificio è espressa come la quantità annuale di energia riferita all'unità di superficie utile climatizzata (**kWh/m<sup>2</sup>a**);
- per edifici aventi **altra destinazione d'uso**, in cui la prestazione energetica è espressa come la quantità annuale di energia riferita al volume lordo climatizzato (**kWh/m<sup>3</sup>a**).



Per meglio comprendere la prestazione energetica dell'edificio l'attestato riporta, nella prima pagina, l'indicazione della classe energetica e una sezione che riassume la qualità dell'involucro, dell'impianto e la presenza di fonti rinnovabili. A tale scopo sono utilizzati degli indicatori qualitativi che mostrano il livello con il variare del colore:

- qualità alta
- qualità media
- qualità bassa

Qualità



# Pagina 1 dell'attestato

Codice identificativo univoco dell'attestato, data di rilascio e validità temporale

Motivo per cui è stato redatto l'attestato (vendita, nuova costruzione, ecc...)

Indicazioni sulla posizione geografica dell'edificio e sul suo contesto climatico

Dati catastali dell'edificio

Classe energetica dell'edificio

Indicatori di qualità dell'involucro, dell'impianto e dell'uso di fonti rinnovabili:  
 → qualità alta  
 → qualità media  
 → qualità bassa

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA				REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA				coa energia FIDUCIARIA		ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA		AAA beautilmat																	
<b>INFORMAZIONI GENERALI</b>																													
Codice: ACE-A326-22		Data: 12/08/2011		Validità: 12/08/2021		Motivo: Trasformazione edilizia																							
CERTIFICATO RELATIVO A: Intero edificio						NUMERO UNITA' IMMOBILIARI: 1																							
<b>UBICAZIONE:</b>																													
Comune: Aosta				C.A.P.: 11100																									
Indirizzo: Corso Battaglione, 4																													
Coord. Nord: 5066185				Coord. Est: 368765																									
Altitudine [m]: 578																													
Zona climatica: E				Gradi giorno: 2650																									
<b>DATI CATASTALI</b>																													
Sezione: a				Categoria catastale: A1																									
Foglio: 4				Particelle: 1																									
Subalberi: 1																													
<b>DATI PROPRIETARIO</b>																													
Nome: MARCO						Cognome: ROSSI																							
Rag. Soc.:						Cod. Fisc./P.IVA: RSMRRA6E1SA326Q																							
Indirizzo: VIA TORINO, 1						Comune: AOSTA				C.A.P.: 11100																			
Telefono:						Email:																							
<b>PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE</b>																													
<b>EDIFICIO IN CLASSE C</b>																													
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Classe</th> <th>Limite (kWh/m² a)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>A+</td> <td>&lt; 25.0</td> </tr> <tr> <td>A</td> <td>&lt; 45.9</td> </tr> <tr> <td>B</td> <td>&lt; 55.8</td> </tr> <tr> <td>C</td> <td>&lt; 148.8</td> </tr> <tr> <td>D</td> <td>&lt; 159.7</td> </tr> <tr> <td>E</td> <td>&lt; 259.5</td> </tr> <tr> <td>F</td> <td>&lt; 359.3</td> </tr> <tr> <td>G</td> <td>&gt; 359.3</td> </tr> </tbody> </table> <p>EP<sub>gl</sub> 103.9 kWh/m² anno</p>												Classe	Limite (kWh/m² a)	A+	< 25.0	A	< 45.9	B	< 55.8	C	< 148.8	D	< 159.7	E	< 259.5	F	< 359.3	G	> 359.3
Classe	Limite (kWh/m² a)																												
A+	< 25.0																												
A	< 45.9																												
B	< 55.8																												
C	< 148.8																												
D	< 159.7																												
E	< 259.5																												
F	< 359.3																												
G	> 359.3																												
<table border="1"> <thead> <tr> <th>QUALITA' INVOLUCRO</th> <th>QUALITA' IMPIANTO</th> <th>USO FONTI RINNOVABILI</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Media </td> <td>Alta </td> <td>Bassa </td> </tr> </tbody> </table>												QUALITA' INVOLUCRO	QUALITA' IMPIANTO	USO FONTI RINNOVABILI	Media	Alta	Bassa												
QUALITA' INVOLUCRO	QUALITA' IMPIANTO	USO FONTI RINNOVABILI																											
Media	Alta	Bassa																											
Codice ACE-A326-22						Pagina 1/3																							

Indicazione sul tipo di calcolo effettuato (sull'intero edificio, per una sua porzione oppure per una singola unità immobiliare)

Foto aerea dell'edificio a cui si riferisce l'attestato

Riferimenti e contatti del proprietario dell'edificio certificato

Prestazione energetica globale dell'edificio

Identificazione della copia per il comune e della data limite di consegna

# Pagina 2 dell'attestato

Indicazione dell'anno di costruzione dell'edificio e di eventuale ristrutturazione  
 Caratterizzazione dell'involucro con l'indicazione dei principali dati geometrici

Gli indici parziali indicano il fabbisogno di energia relativo ai diversi usi: riscaldamento, climatizzazione estiva, produzione di acqua calda e illuminazione. Viene inoltre riportata la quantità di energia derivante da fonti rinnovabili

I possibili interventi, sull'involucro o sugli impianti del fabbricato esistente, che vengono segnalati dal certificatore per ridurre i consumi energetici ed eventualmente passare ad una classe superiore  
 Per i diversi interventi viene data una priorità e viene quantificato il miglioramento energetico conseguibile

Riassunto dei dati principali relativi all'impianto di riscaldamento, di produzione di acqua calda, di climatizzazione estiva e di utilizzo delle fonti rinnovabili

Indicazioni sulle emissioni di anidride carbonica in ambiente

Spazio per eventuali osservazioni aggiuntive del certificatore

DESCRIZIONE INVOLUCRO		DESCRIZIONE IMPIANTO			
Destinazione d'uso:	E 1 (19/2) Edificio residenziale	DESCRIZIONE IMPIANTO	Tipologia	Caldaia a combustione	
Tipologia edilizia:	Edificio singolo	ANNO IMPIANTO	2010	Tipologia	Caldaia a combustione
Tipologia costruttiva:	Struttura in cemento armato con tamponamento in laterizio	POTENZA RINNOVABILI (kW)	20.00	Combustibile	Gas naturale
Tipologia infissi:	Telaio in pvc Vetro triplo	ANNO IMPIANTO	2010	Tipologia	Impianto misto riscaldamento/ACS
Anno di costruzione:	2010	POTENZA RINNOVABILI (kW)	0.00	Combustibile	Gas naturale
Anno di ristrutturazione:					
Superficie utile (m <sup>2</sup> ):	285.00				
Superficie disperdente (S) (m <sup>2</sup> ):	694.44				
Volume lordo riscaldato (V) (m <sup>3</sup> ):	1207.00				
	SIV: 0.58				

INDICI DI PRESTAZIONE ENERGETICA					
EP <sub>tot</sub>	Indice di prestazione termica dell'edificio per il riscaldamento	52.19	Indice di prestazione termica dell'edificio per il raffrescamento	2.19	
EP <sub>cl</sub>	Fabbisogno di energia primaria per la climatizzazione invernale	72.48	EP <sub>acc</sub>	Fabbisogno di energia primaria per la climatizzazione estiva	2.82
EP <sub>ill</sub>	Fabbisogno di energia primaria per la produzione di acqua calda sanitaria	28.59	EP <sub>ill</sub>	Fabbisogno di energia primaria per l'illuminazione	0.00
EP <sub>glie</sub>	Contributo fonti rinnovabili	0.00	L'edificio non richiede il calcolo di questo indice di prestazione energetica (ex d.l.g. 1866/2011)		
CO <sub>2</sub>	Emissioni di gas ad effetto serra in atmosfera	20.97			

POSSIBILI INTERVENTI MIGLIORATIVI DEL SISTEMA EDIFICIO - IMPIANTO				
INTERVENTO	PRIORITÀ DI INTERVENTO	PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE (kWh/m <sup>2</sup> anno)	CLASSE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE	RIDUZIONE CO <sub>2</sub> e (t/a)
Isolazione serramenti e installazione isolamento a cappotto	Alta	84.59	B	17.67
Installazione pannelli fotovoltaici e solare termico	Media	93.82	B	25.46
Installazione pompa di calore	Media	40.82	A	54.50
<b>SOMMATORIA DI TUTTI GLI INTERVENTI PROPOSTI</b>		<b>19.90</b>	<b>A+</b>	<b>97.63</b>

Codice ACE-A306-22

Pagina 2/3

# Pagina 3 dell'attestato

Riferimenti dei professionisti che hanno realizzato la progettazione architettonica e impiantistica dell'edificio o della relativa trasformazione edilizia

Riferimenti del certificatore energetico che ha redatto l'attestato

Indicazioni sul software utilizzato per redigere l'attestato

Dichiarazione con cui il certificatore dichiara di operare in conformità alla normativa regionale di riferimento

PROGETTAZIONE		
PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA	PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA	
Nome:	Nome:	
Cognome:	Cognome:	
Titolo:	Titolo:	
Indirizzo:	Indirizzo:	
Telefono:	Telefono:	
E-mail:	E-mail:	
COSTRUZIONE		
COSTRUTTORE	DIRETTORE LAVORI	
Nome:	Nome:	
Cognome:	Cognome:	
Ragione Sociale:	Titolo:	
Indirizzo:	Indirizzo:	
Telefono:	Telefono:	
E-mail:	E-mail:	
SOGGETTO CERTIFICATORE		
Nome:	Cognome:	Titolo:
Indirizzo:	Comune (Prov.):	C.A.P.:
N. accreditamento:	Telefono:	Email:
DATI DI INGRESSO		
<input checked="" type="checkbox"/> Progetto Energetico	Provenienza	Progetto esistente
<input type="checkbox"/> Rilievo sull'edificio		
SOPRALLUOGHI		
N	DATA	DESCRIZIONE
1		
2		
3		
4		
SOFTWARE		
DENOMINAZIONE: Beaudimat	VERSIONE: 3.0.1	
PRODUTTORE: Regione Autonoma Valle d'Aosta		
TIMBRO E FIRMA		
Il soggetto certificatore dichiara, sotto la propria personale responsabilità, di aver redatto il presente attestato in conformità alle disposizioni contenute nella L. 2/2008 e nelle relative deliberazioni applicative approvate dalla Giunta regionale.		
Data	Soggetto certificatore	
Codice ACE-A26-22	Pagina 3/3	

Riferimenti del costruttore principale e del direttore lavori che hanno partecipato ai lavori di costruzione o di trasformazione edilizia dell'edificio

Indicazioni sulla provenienza dei dati utilizzati per i calcoli e sui sopralluoghi effettuati dal certificatore energetico

## Concludendo

Consultando l'attestato Beauclimat il cittadino può facilmente confrontare la "qualità energetica" di differenti edifici e ha la possibilità di scegliere un'abitazione anche sulla base del suo fabbisogno energetico, allo stesso modo con cui individua un elettrodomestico o un'automobile dai bassi consumi.

Inoltre, l'attestato di certificazione può suggerire cosa fare per risparmiare sulle bollette, aumentare il livello di comfort all'interno degli edifici e migliorare, quindi, la qualità della vita degli occupanti. In molti casi, infatti, i consumi di energia nelle nostre case possono essere ridotti con qualche semplice intervento tecnico.

La costruzione di nuovi fabbricati energeticamente efficienti e il risanamento del parco edilizio esistente determineranno anche effetti positivi sull'ambiente, grazie al minor consumo di fonti fossili e alla riduzione delle emissioni di CO<sub>2</sub>.





## Riferimenti normativi e link utili

Nella Regione Autonoma Valle d'Aosta la certificazione energetica è disciplinata dalla l.r. 18 aprile 2008, n. 21 (come modificata dalla l.r. 2 marzo 2010, n. 8) e dalle relative delibere attuative:

- Requisiti minimi di prestazione energetica degli edifici (d.G.r. n° 3014/2009)
- Modalità di riconoscimento dei corsi di formazione (d.G.r. n° 1448/2010)
- Modalità di accreditamento dei certificatori energetici (d.G.r. n° 2236/2010)
- Metodologie di calcolo della prestazione energetica e definizione delle classi energetiche (d.G.r. n° 1606/2011 che abroga e sostituisce la d.G.r. n° 3629/2010)
- Aspetti amministrativi e procedurali (d.G.r. n° 1062/2011).

### **Link utili:**

<http://www.regione.vda.it/energia/certificazioneenergetica>

(Sito regionale - Sezione Energia)

<http://energia.partout.it> (Portale Energia)



**COA Energia - Centro osservazione e attività sull'energia** Istituito presso: FINAOSTA S.p.A.  
Info Energia Chez Nous (sportello informazioni) Av. du Conseil des Commis, 23 - 11100 AOSTA (AO) I  
Tel.: 800604110 (Numero verde) - E-mail: [infoenergia@regione.vda.it](mailto:infoenergia@regione.vda.it) - Web: [www.regione.vda.it/energia](http://www.regione.vda.it/energia)

Région Autonome  
**Valle d'Aoste**



Regione Autonoma  
**Valle d'Aosta**

Assessorat des Activités  
productives  
Assessorato Attività  
produttive



**COA**  
**energia**  
FINAOSTA