

**REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA**

**COMUNE DI \_\_\_\_\_**

Oggetto: PSR – 2007-2013 – Misura 322 – Riqualificazione villaggi rurali.

Lavori di \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Impresa: \_\_\_\_\_

Contratto: stipulato in data \_\_\_\_\_, registrato in \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_

Importo delle opere..... € \_\_\_\_\_

Ribasso d'asta..... € \_\_\_\_\_

Importo oneri della sicurezza..... € \_\_\_\_\_

**Importo netto dei lavori..... € \_\_\_\_\_**

**RELAZIONE SUL CONTO FINALE**

**E**

**CERTIFICAZIONE DI CONFORMITÀ DEI LAVORI ALLE PRESCRIZIONI  
CONTRATTUALI**

**Progetto principale.** Il progetto principale è stato redatto da .....  
..... ed è stato approvato dal consiglio direttivo del consorzio di miglioramento  
fondiario .....  
con verbale in data .....

**Perizia suppletiva e/o di variante.** Oltre al progetto principale è stata redatta una perizia  
suppletiva e di variante dell'importo, al netto del ribasso d'asta, di €. ....  
comprensivo degli oneri della sicurezza.

La variante al progetto iniziale è stata approvata in data ..... con  
provvedimento .....

**Importo contrattuale.** Il nuovo importo contrattuale, per effetto della perizia e in base  
all'applicazione dei prezzi di contratto e dei nuovi prezzi convenuti, al netto del ribasso d'asta,  
risulta di € ..... comprensivo degli oneri della sicurezza.

**Atto di sottomissione.** In seguito alla redazione della perizia suppletiva e di variante è stato  
rilasciato dall'impresa un atto di sottomissione in data .....

**Verbal di nuovi prezzi.** Per le categorie di lavoro non contemplate nel contratto sono stati  
convenuti dei nuovi prezzi con i verbali redatti in data .....

**Consegna dei lavori.** I lavori del contratto principale sono stati consegnati con verbale redatto  
in data ....., vale a dire numero ..... giorni dopo la sottoscrizione del  
contratto.

**Tempo stabilito per l'esecuzione.** Per l'esecuzione dei lavori il Capitolato Speciale d'Appalto stabiliva numero ..... giorni naturali e consecutivi.

**Proroghe e sospensione dei lavori.** Durante l'esecuzione dei lavori sono state concesse le seguenti proroghe e sospensioni: .....

**Scadenza definitiva del tempo utile.** Per effetto delle proroghe e sospensioni concesse, il tempo utile per l'ultimazione dei lavori è stato protratto a tutto il .....

**Ultimazione dei lavori.** L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno ..... e quindi in tempo utile.

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno ..... e quindi in ritardo di ..... giorni. Pertanto a termine dell'art. .... del Capitolato Speciale d'Appalto è stata applicata la penale giornaliera di € .....

**Andamento dei lavori.** I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali e alle speciali disposizioni impartite nel corso dei lavori dalla D.L. In particolare vi è da rilevare che.....

**Variazioni apportate.** Rispetto al progetto approvato non sono state apportate variazioni. Le principali variazioni apportate sono state giustificate con le perizie sopra citate. Quelle minori, contenute entro i limiti in facoltà della direzione dei lavori, sono conformi alle prescrizioni tecniche contenute nei provvedimenti autorizzativi, e riguardano.....

**Lavori in economia.** Nell'esecuzione dei lavori non è stato necessario ricorrere all'esecuzione dei lavori in economia, pertanto tutte le categoria d'opera sono contabilizzate a misura oppure a corpo secondo le previsioni progettuali.

In corso di esecuzione sono stati eseguiti dei lavori in economia per un ammontare lordo di € ....., pari al .....% dell'importo a base d'asta, il tutto regolarmente documentato con liste settimanali degli operai, controfirmate dal sottoscritto direttore dei lavori.

**Stato finale dei lavori.** Lo stato finale dei lavori eseguiti ammonta complessivamente a netti € ..... ed è così distinto:

|                                          |                |
|------------------------------------------|----------------|
| ▪ Lavori a misura                        | € .....        |
| ▪ Lavori a corpo                         | € .....        |
| ▪ Lavori in economia                     | € .....        |
| <b>Totale lordo</b>                      | <b>€ .....</b> |
| ▪ A dedurre il ribasso d'asta del .....% | € .....        |
| <b>Totale parziale netto</b>             | <b>€ .....</b> |
| ▪ Oneri della sicurezza                  | € .....        |
| <b>Totale complessivo netto</b>          | <b>€ .....</b> |

**Acconti corrisposti all'impresa.** L'ammontare netto degli acconti corrisposti all'impresa risulta di € ..... per cui il credito residuo, sulla base dello stato finale redatto, è di € .....

**Riserve dell'impresa.** L'impresa ha firmato il registro di contabilità ..... riserve. Tali riserve sono state confermate nello stato finale ed in merito il Direttore dei lavori riferirà con separata relazione.

**Infortuni sul lavoro.** Durante il corso dei lavori non è avvenuto nessun infortunio.

**Assicurazioni.** L'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro con posizione assicurativa n. .... in data ..... con decorrenza continuativa.

**Avvisi ad opponendum.** Gli avvisi ad opponendum sono stati regolarmente pubblicati presso l'albo pretorio del comune dal ..... al ..... senza che siano stati presentati reclami.

In sostituzione degli avvisi prescritti dalla normativa in vigore il sottoscritto Direttore dei lavori ha rilasciato una dichiarazione attestante che non sono stati prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi.

**Cessione di credito.** Per i lavori in questione l'impresa aggiudicatrice non ha effettuato la cessione dei suoi crediti.

**Direzione dei lavori.** I lavori, per tutta la loro durata, sono stati diretti dal sottoscritto .....

**Conformità dei lavori alle prescrizioni contrattuali.** Il sottoscritto Direttore dei lavori considerato che:

1. I lavori contabilizzati sono eseguiti a regola d'arte, in conformità alle misure dimensionali previste dagli elaborati grafici, in conformità a quanto stabilito dal progetto e, in particolare, dal Capitolato Speciale d'Appalto parte integrante del contratto;
2. I materiali impiegati sono conformi alle normative in vigore e alle prescrizioni impartite dal Capitolato Speciale d'Appalto;
3. I lavori eseguiti corrispondono al progetto approvato e alle previsioni di perizia, salvo lievi modificazioni rientranti nel potere discrezionale del Direttore dei lavori;
4. Le misurazioni delle tubazioni, delle fondazioni e di tutte le altre categorie d'opera non più ispezionabili sono state effettuate a scavi aperti e contabilizzate secondo le modalità impartite dal Capitolato Speciale d'Appalto;
5. Le opere contabilizzate a corpo corrispondono, per misura e qualità, al progetto esecutivo approvato e finanziato;
6. Il collaudo statico delle strutture in cemento armato e il collaudo idraulico delle tubazioni hanno dato esito positivo;
7. Lo stato di fatto delle opere eseguite risponde alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
8. I prezzi applicati sono quelli di contratto e degli altri atti seguenti senza eccezione alcuna;
9. I lavori eseguiti in economia hanno stretta attinenza con i lavori principali e la loro esecuzione risultava indispensabile per la buona riuscita dell'opera in generale;
10. L'importo dei lavori è inferiore a quello delle somme autorizzate e finanziate;
11. I lavori sono stati ultimati nel tempo utile contrattuale;
12. Durante il corso dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto ad assicurare gli operai;
13. Non sono occorse occupazioni provvisorie o definitive di stabili e di aree private per le quali i rispettivi proprietari potevano richiedere all'impresa esecutrice e all'ente appaltante il pagamento di affitti o rimborsi spese;
14. Non sono stati prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi;
15. L'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto e alle disposizioni impartite dalla direzione dei lavori;

16. L'impresa ha firmato la contabilità senza apporre riserve;  
tutto ciò considerato, il Direttore dei lavori

**certifica**

che i lavori sono conformi alle prescrizioni e alle disposizioni contrattuali, per cui si può dar luogo al pagamento del residuo credito di € ..... a tacitazione di ogni diritto dell'impresa esecutrice, salvo la prescritta approvazione del presente atto e salvo le eventuali rettifiche revisionali nel caso di errori materiali riportati sulla contabilità dei lavori.

Verbale fatto in **triplice** esemplare, letto, approvato e sottoscritto.

Data ..... / ..... / .....

Il Direttore dei lavori

.....

per accettazione:

L'Impresa

.....

visto:

Il responsabile del Comune

.....