

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE
Augusto ROLLANDIN

IL DIRIGENTE ROGANTE
Livio SALVEMINI



REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che copia della presente deliberazione è in pubblicazione all'albo dell'Amministrazione regionale dal 24/05/2010 per quindici giorni consecutivi.

Aosta, li 24/05/2010

IL DIRIGENTE
Massimo BALESTRA

Verbale di deliberazione adottata nell'adunanza in data 21 maggio 2010

In Aosta, il giorno ventuno (21) del mese di maggio dell'anno duemiladieci con inizio alle ore otto e otto minuti, si è riunita, nella consueta sala delle adunanze sita al secondo piano del palazzo della Regione - Piazza Deffeyes n. 1,

LA GIUNTA REGIONALE DELLA VALLE D'AOSTA

Partecipano alla trattazione della presente deliberazione :

Il Presidente della Regione Augusto ROLLANDIN

e gli Assessori

Aurelio MARGUERETTAZ - Vice-Presidente

Giuseppe ISABELLON

Albert LANIECE

Claudio LAVOYER

Ennio PASTORET

Laurent VIERIN

Marco VIERIN

Manuela ZUBLENA

Svolge le funzioni rogatorie il Dirigente della Segreteria della Giunta regionale, Sig. Livio SALVEMINI

E' adottata la seguente deliberazione:

N° **1342** OGGETTO :

APPROVAZIONE DEL PIANO PER L'ANNO 2010 DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMMOBILE, SITO IN AOSTA, SEDE DELL'UNIVERSITA' DELLA VALLE D'AOSTA. DELEGA ALL'UNIVERSITA', AI SENSI DELL'ART. 7 DELLA L.R. 25/2001, ALL'ESERCIZIO DI FUNZIONI AMMINISTRATIVE IN MATERIA DI EDILIZIA UNIVERSITARIA. IMPEGNO DI SPESA.

L'Assessore all'istruzione e alla cultura, Laurent VIERIN, richiama l'art. 1 del D. Lgs. 21 settembre 2000, n. 282 "Norme di attuazione dello Statuto speciale della Regione Valle d'Aosta in materia di potestà legislativa regionale inerente il finanziamento dell'università e l'edilizia universitaria" ed in particolare quanto disposto dai seguenti commi:

comma 1: *"agli effetti di cui al comma 121 dell'articolo 17 della legge 15 maggio 1997, n. 127, la Regione Autonoma Valle d'Aosta emana norme legislative in materia di finanziamento all'Ateneo di cui al comma 120 dello stesso articolo e di edilizia universitaria, ivi comprese la scelta delle aree e l'acquisizione anche mediante esproprio, degli immobili necessari"*;

comma 2: *"successivamente all'emanazione delle predette norme la Regione Autonoma della Valle d'Aosta eserciterà le relative funzioni amministrative"*.

Richiama quindi i seguenti articoli della legge regionale 4 settembre 2001, n. 25 "Finanziamento dell'Università della Valle d'Aosta – Université de la Vallée d'Aoste, interventi in materia di edilizia universitaria e istituzione della tassa regionale per il diritto allo studio universitario":

- a) art. 2, che autorizza il finanziamento dell'Università mediante trasferimenti annuali correnti e di investimento, posti a carico del bilancio della Regione;
- b) art. 3, che, nel disciplinare l'esercizio delle funzioni di cui all'art. 1, comma 2 del D.Lgs. 282/2000, definisce gli interventi e le attività eseguibili in tale ambito, tra i quali sono ricompresi gli interventi di adeguamento alle vigenti normative in materia di sicurezza, di manutenzione straordinaria, di recupero e ristrutturazione di edifici universitari;
- c) art. 7, che autorizza la Giunta regionale a delegare all'Università l'esercizio delle funzioni amministrative di cui all'articolo 1, comma 2, del D.Lgs. 282/2000 in materia di edilizia universitaria, come specificati all'articolo 3.

Richiama la deliberazione della Giunta regionale n. 3702 in data 18 dicembre 2009 concernente l'approvazione del bilancio di gestione per il triennio 2010/2012 con attribuzione alle strutture dirigenziali di quote di bilancio e degli obiettivi gestionali correlati, del bilancio di cassa per l'anno 2010 e di disposizioni applicative, che assegna al Servizio pianificazione edilizia scolastica e universitaria uno stanziamento di Euro 80.000,00 per l'anno 2010 a valere sul capitolo 56659, richiesta n. 12284, a titolo di "Trasferimento fondi all'Università della Valle d'Aosta per l'edilizia universitaria".

Richiama in seguito i seguenti contratti:

- contratto di locazione in data 18 novembre 1997, repertorio n. 12651, con il quale il Seminario vescovile di Aosta cede in locazione alla Regione Autonoma Valle d'Aosta l'ala di ponente dell'edificio denominato "Piccolo Seminario" sito in Aosta in Via dei Cappuccini n. 2/a, attuale sede dell'Università della Valle d'Aosta – Université de la Vallée d'Aoste, ed in particolare l'art. 6 che recita *"l'Amministrazione regionale dovrà effettuare, negli immobili locati, tutti i lavori di ordinaria e straordinaria manutenzione, nonché tutti i lavori necessari per adeguare gli immobili alle proprie finalità"*;
- scrittura privata in data 7 ottobre 2002, tra la Regione Autonoma Valle d'Aosta e l'Università della Valle d'Aosta – Université de la Vallée d'Aoste concernente la cessione in comodato all'Università dei locali oggetto del succitato contratto di locazione ed in particolare l'art. 6 che stabilisce che *"sono poste a carico del comodatario le sole spese per"*

il consumo di energia elettrica, acqua, riscaldamento, pulizia, telefoni, gas oltre ai costi di manutenzione ordinaria.

Richiama le seguenti determinazioni assunte nel corso della riunione convocata dal Servizio pianificazione edilizia scolastica e universitaria e tenutasi in data 13 marzo 2009, cui hanno partecipato il Direttore della Direzione Politiche educative, il Capo Servizio del Servizio manutenzione stabili, il Direttore amministrativo dell'Università della Valle d'Aosta, il dirigente dell'Area amministrativo gestionale dell'Università:

- a) l'Università della Valle d'Aosta si farà carico degli interventi di manutenzione straordinaria all'interno della porzione di immobile oggetto di contratto di comodato;
- b) qualora abbia disponibilità di fondi, l'Università potrà altresì eseguire direttamente specifici interventi sulle aree esterne comuni all'Università e alla scuola: accesso, cortile, parcheggio;
- c) tutti gli interventi di edilizia universitaria saranno eseguiti dall'Università su delega della Regione, ai sensi dell'art. 7 della l.r. 25/2001, previa approvazione da parte della Giunta regionale di un piano annuale di interventi proposto dall'Università medesima.

Richiama, poi, la deliberazione della Giunta regionale n. 1566 del 12 giugno 2009 concernente: "Approvazione del piano per l'anno 2009 di interventi di manutenzione straordinaria dell'immobile sito in Aosta, sede dell'Università della Valle d'Aosta. Delega all'Università, ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 25/2001, all'esercizio di funzioni amministrative in materia di edilizia universitaria. Impegno di spesa", con la quale è stato delegato all'Università della Valle d'Aosta l'esercizio delle funzioni amministrative per la realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria all'interno dell'edificio sito in Strada Cappuccini 2/a.

Richiama, quindi, le seguenti note dell'Università della Valle d'Aosta:

- a) prot. n. 2668/19 del 26 marzo 2010, che informa che il Consiglio dell'Università ha approvato il piano di sviluppo triennale 2010/2012 ed il programma annuale delle attività 2010, che prevede l'esecuzione dei lavori di "asfaltatura del parcheggio interno del Piccolo Seminario";
- b) prot. n. 3395/19 del 21 aprile 2010, che comunica l'importo presunto dei suddetti lavori, che ammonta a € 83.520,00, finanziato in parte dal trasferimento di fondi regionali per l'edilizia scolastica per l'anno 2010 e in parte con l'avanzo riferito al trasferimento di fondi per l'anno 2009.

Richiama in proposito il verbale del sopralluogo svoltosi in data 6 maggio 2008, cui hanno partecipato, tra gli altri: il dirigente del Servizio pianificazione edilizia scolastica e universitaria, il direttore amministrativo dell'Università della Valle d'Aosta, il legale rappresentante del Seminario Vescovile, proprietario dell'immobile, nel corso del quale è stata attestata la necessità di provvedere alla sistemazione, mediante asfaltatura, del parcheggio adiacente al fabbricato.

Propone pertanto alla Giunta di:

- 1) approvare il sottoriportato piano, per l'anno 2010, di interventi di manutenzione straordinaria dell'immobile sito nel Comune di Aosta, Strada Cappucini 2/a, sede dell'Università della Valle d'Aosta:

INTERVENTI	COSTO PRESUNTO (I.V.A. COMPRESA)
Asfaltatura del parcheggio interno	€ 83.520,00

- 2) delegare, ai sensi dell'art. 7 della l.r. 25/2001, all'Università della Valle d'Aosta l'esercizio delle funzioni amministrative relative alla realizzazione dell'intervento compreso nel piano;
- 3) approvare il trasferimento all'Università della Valle d'Aosta dell'importo di euro 80.000,00 per la realizzazione dei lavori compresi nel piano;
- 4) dare atto che la differenza, pari a € 3.520,00, sarà finanziata con i residui dei trasferimenti regionali relativi all'anno 2009;
- 5) stabilire che l'Università presenti alla Regione, per il tramite del Servizio pianificazione edilizia scolastica e universitaria, il rendiconto delle spese sostenute e dei lavori eseguiti e provveda all'eventuale restituzione di somme trasferite e non spese.

LA GIUNTA REGIONALE

Preso atto di quanto riferito dall'Assessore VIERIN,

Visto il D.Lgs. 282/2000;

Vista la legge regionale 4 settembre 2001, n. 25;

Richiamata la deliberazione della Giunta regionale n. 3702 in data 18 dicembre 2009 concernente l'approvazione del bilancio di gestione per il triennio 2010/2012 con attribuzione alle strutture dirigenziali di quote di bilancio e degli obiettivi gestionali correlati, del bilancio di cassa per l'anno 2010 e di disposizioni applicative;

Visto il parere favorevole di legittimità espresso dal Capo Servizio del Servizio Pianificazione edilizia scolastica e universitaria del Dipartimento Sovraintendenza agli Studi, ai sensi del combinato disposto degli articoli 13, comma 1, lettera e) e 59, comma 2, della legge regionale 23.10.1995, n. 45 sulla presente proposta di deliberazione;

Ad unanimità di voti favorevoli

DELIBERA

- 1) di approvare il sottoriportato piano, per l'anno 2010, di interventi di manutenzione straordinaria dell'immobile sito nel Comune di Aosta, Strada Cappucini 2/a, sede dell'Università della Valle d'Aosta:

INTERVENTI	COSTO PRESUNTO (I.V.A. COMPRESA)
Asfaltatura del parcheggio interno	€ 83.520,00

- 2) di delegare, ai sensi dell'art. 7 della l.r. 25/2001, all'Università della Valle d'Aosta l'esercizio delle funzioni amministrative relative alla realizzazione dell'intervento, compreso nel piano;
- 3) di approvare il trasferimento all'Università della Valle d'Aosta dell'importo di € 80.000,00 per la realizzazione dei lavori compresi nel piano;
- 4) di dare atto che la differenza, pari a € 3.520,00, sarà finanziata con i residui dei trasferimenti regionali relativi all'anno 2009;
- 5) di stabilire che l'Università presenti alla Regione, per il tramite del Servizio pianificazione edilizia scolastica e universitaria, il rendiconto delle spese sostenute e dei lavori eseguiti e provveda all'eventuale restituzione di somme trasferite e non spese;
- 6) di impegnare la spesa di Euro 80.000,00 (ottantamila/00) per l'anno 2010 sul capitolo 56659 "Finanziamento Università della Valle d'Aosta per gli interventi di edilizia universitaria", dettaglio n. 12284 "Trasferimento fondi all'Università della Valle d'Aosta per l'edilizia universitaria", del bilancio di gestione della Regione per il triennio 2010/2012 che presenta la necessaria disponibilità.