

ULTIMAZIONE DEL RESTAURO DELLA TOUR DE L'ARCHET DI MORGEX

MONUMENTO: Tour de l'Archet
COMUNE: Morgex
COORDINATE: foglio 10 - particelle 33, 34, 36
TIPO D'INTERVENTO: ultimazione restauro
TEMPI D'ESECUZIONE PREVISTI: gennaio 2005 - primavera 2006
PROGETTAZIONE: Ufficio Tecnico Beni Architettonici

Il fabbricato denominato Tour de l'Archet, ubicato nel borgo del comune di Morgex, è agevolmente visibile, percorrendo la strada statale n. 26 del Monte Bianco, grazie al *donjon* a base quadrata che si eleva prepotentemente rispetto agli altri edifici.

Voluto dalla famiglia nobile d'Archet è il risultato di una serie di successive edificazioni che sono state addossate al *donjon* che fu costruito, al più tardi, nell'anno 1100.

Dopo la sua acquisizione l'Amministrazione regionale ha deciso di destinarlo a sede della fondazione intitolata allo storico della letteratura Natalino Sapegno.

Nel progetto di restauro del monumento sono state previste diverse tipologie di locali destinati sia ad uffici della fondazione sia a sale di consultazione oltre a due foresterie ubicate al secondo piano. Per quanto concerne il lascito librario del prof. Sapegno, questo verrà custodito all'interno del *donjon* nel quale sarà realizzata un'apposita struttura, a piani sovrapposti con scala di collegamento, interamente realizzata in acciaio e legno.

I lavori di restauro hanno subito numerosi rallentamenti e interruzioni legati alle molteplici vicissitudini societarie della ditta aggiudicataria, costringendo l'Amministrazione regionale a rescindere il contratto di appalto per grave inadempimento e contravvenzione ai patti contrattuali. In seguito, l'allora Soprintendente arch. Renato Perinetti, ha incaricato l'Ufficio Tecnico Beni Architettonici dell'aggiornamento del progetto e dell'appalto della parte di restauro ancora da eseguire.

Attualmente nel fabbricato sono state compiute la maggior parte delle opere strutturali, sia di restauro che di nuova

realizzazione, sono stati ripresi gli intonaci interni ed esterni, sono stati posati la quasi totalità dei serramenti esterni ed è stata ultimata la copertura in lose. Per quanto riguarda invece la parte impiantistica sono state collocate le reti di distribuzione, gli apparati di controllo e le apparecchiature per la produzione di aria climatizzata.

La parte di intervento rimanente, oggetto dell'aggiornamento da parte dei tecnici del Servizio Catalogo e Beni Architettonici, consiste principalmente nella costruzione di un locale tecnico interrato, nella messa in opera di una copertura vetrata a protezione del cortile interno e nella realizzazione della struttura in legno e acciaio all'interno della torre. Inoltre sono state previste tutte le pavimentazioni, i serramenti mancanti, i sistemi di sollevamento per le persone e per il materiale librario, il consolidamento della scala a *viret*, il completamento degli impianti tecnologici e la sistemazione della piazza adiacente al monumento, oltre a tutte le opere di finitura.

La Giunta regionale nel marzo 2004 ha approvato l'aggiornamento del progetto e l'appalto a pubblico incanto dei lavori di ultimazione del restauro che prevede ancora una spesa di oltre un milione di euro e più di un anno di tempo utile per l'esecuzione dei lavori.

In seguito all'esperimento della gara di appalto i lavori sono stati aggiudicati all'Associazione Temporanea d'Imprese costituita dalle ditte C & G Costruzioni S.r.l. di Mesagne (BR) e Elettrodinamica Siel S.p.a. di Genova.

[Fabio Coluzzi]



1. Vista dal centro del paese.
(F. Coluzzi)



2. Particolare decorativo sulla facciata nord.
(F. Coluzzi)