

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA DOMANDA D'AIUTO
CSR 2023-2027 INTERVENTO SRD13 “Investimenti per la trasformazione e
commercializzazione dei prodotti agricoli”**

È data facoltà ai beneficiari di indicare la già avvenuta presentazione, in fascicoli agli atti dell'Assessorato Agricoltura, di eventuale documentazione richiesta.

Documentazione **generale essenziale per la presentazione** della domanda previo accreditamento, telematicamente tramite la compilazione della domanda informatizzata presente nel Sistema Informativo Agricolo Nazionale:

- il modello dichiarazioni ed eventuali deleghe (**MODELLO A**);
- il progetto d'investimento debitamente compilato in ogni campo e sottoscritto dal richiedente e dal libero professionista incaricato iscritto ad ordine professionale; (**MODELLO B**);
- quadro economico riepilogativo delle voci di spesa proposte ad aiuto con indicazione della modalità di attestazione della ragionevolezza dei costi proposti ad incentivo, indicazione della necessità o meno di autorizzazioni edilizie e le spese generali connesse. Il file dovrà essere in formato PDF, firmato dal libero professionista incaricato e allegato in tale formato. (**MODELLO M**);
- foglio di calcolo opportunamente compilato e firmato costituente quadro riepilogativo e descrittivo delle differenti spese generali, per le quali si intende accedere ad aiuto. Al fine della determinazione degli importi massimi si utilizza il tasso forfettario (I costi standard di riferimento sono quelli contenuti nella versione “Aggiornamento 2021” consultabili al seguente link: <https://www.reterurale.it/flex/cm/pages/ServeBLOB.php/L/IT/IDPagina/23378>

Documentazione specifica:

A. Investimenti inerenti all'acquisto, costruzione, ristrutturazione, ampliamento e ammodernamento di fabbricati e delle relative opere edili ed impiantistiche:

- relazione tecnica, controfirmata dal professionista iscritto in un albo professionale, descrittiva dell'intervento proposto riportante nel dettaglio il dimensionamento dei vari locali in funzione delle esigenze aziendali tenuto conto dei quantitativi di materia prima lavorata, delle necessità di stoccaggio, delle aree di manovra, dello spazio necessario per il posizionamento di attrezzature e macchinari specifici di lavorazione e trasformazione, ecc.;
- elaborati progettuali;
- permesso di costruire e attestazione del possesso dei beni oggetto d'intervento od impegno ad ottenerli precedentemente all'inoltro della domanda di pagamento;
- computo metrico estimativo, a firma di tecnico abilitato, redatto sulla base del prezziario di riferimento completo di eventuali analisi di stima;
- autorizzazioni/deleghe/verbali di assemblea/copia di deliberazioni inerenti l'autorizzazione ad effettuare l'operazione e all'affidamento degli incarichi tecnici; (**MOD C**)
- documentazione fotografica georeferenziata della situazione ante intervento datata non oltre trenta giorni precedenti all'inoltro della domanda;
- preventivi, intestati al beneficiario, non formulati a corpo, da richiedere ed ottenere tramite lo specifico applicativo su S.I.A.N. e da rilasciarsi da almeno tre ditte in concorrenza, raffrontabili fra di loro (medesime caratteristiche tecniche ed entità) per voci di costo o

offerte formulate da ditte specializzate per particolari categorie di opere non previste dagli elenchi prezzi ufficiali;

- relazione in merito all'adeguatezza tecnica e dimensionale della fornitura illustrante la motivazione della scelta del preventivo ritenuto valido a firma di un professionista iscritto in un albo professionale; **(MOD F)**
- dépliant illustrativi e schede tecniche delle forniture preventivate;
- copia autorizzazione sanitaria o agibilità dei locali asserviti od impegno alla presentazione in sede di saldo;

integrativa per acquisto di fabbricati:

- copia conforme del contratto preliminare di compravendita accompagnato da documenti di identità dei sottoscrittori;
- elaborati progettuali schematici di rilievo del bene immobile oggetto di acquisto con cartiglio dimensionale;
- documentazione fotografica;
- attestazione da parte di un professionista iscritto in un albo professionale o di un organismo debitamente autorizzato, diverso da chi ha firmato il progetto d'investimento, in cui si dimostri che:
 - ✓ il prezzo di acquisto degli immobili (residenza dell'imprenditore e relativi annessi pertinenziali esclusi) non sia superiore al valore di mercato;
 - ✓ l'immobile sia conforme alla normativa urbanistica vigente oppure siano specificati gli elementi di non conformità da regolarizzarsi in sede di liquidazione finale;
- dichiarazione inerente al possesso dei requisiti specifici di ammissibilità di cui al punto 7.3.3; **(MOD E2)**

B. acquisto di impianti, arredi, attrezzature e macchinari funzionali alla trasformazione e alla commercializzazione dei prodotti aziendali, acquisto di programmi informatici, compresa la realizzazione di siti web aziendali:

- preventivi, intestati al beneficiario, non formulati a corpo, da richiedere ed ottenere tramite lo specifico applicativo su S.I.A.N. e da rilasciarsi da almeno tre ditte in concorrenza, raffrontabili fra di loro (medesime caratteristiche tecniche ed entità);
- dépliant illustrativi e schede tecniche;
- relazione in merito all'adeguatezza tecnica e dimensionale della fornitura illustrante la motivazione della scelta del preventivo ritenuto valido, a firma di un professionista abilitato e iscritto in un albo professionale se la scelta non ricade sul preventivo più basso; **(MOD F)**
- nel caso di acquisizioni di beni altamente specializzati e nel caso di investimenti a completamento di forniture preesistenti, per i quali non sia possibile reperire o utilizzare più fornitori, relazione tecnica, sottoscritta da un tecnico abilitato e indipendente, in cui si attesta l'impossibilità, debitamente motivata, di individuare altre imprese concorrenti in grado di fornire i beni, indipendentemente dal valore del bene o della fornitura da acquistare e relativa analisi in merito alla ragionevolezza del costo preventivato;

C. Installazione di impianti per la produzione di energia elettrica e/o termica da fonti rinnovabili, limitatamente all'autoconsumo aziendale, ovvero per il recupero del calore prodotto da impianti produttivi:

- documentazione attestante il possesso dei beni asserviti dall'installazione;
- preventivi, intestati al beneficiario, non formulati a corpo, da richiedere ed ottenere tramite lo specifico applicativo su S.I.A.N. e da rilasciarsi da almeno tre ditte in concorrenza. Devono essere raffrontabili fra di loro (medesime caratteristiche tecniche ed entità). Nel caso in cui la spesa ammissibile è determinabile mediante applicazione di costi unitari massimi riportati su listino è sufficiente un unico preventivo;
- relazione in merito all'adeguatezza tecnica e dimensionale della fornitura illustrante la motivazione della scelta del preventivo ritenuto valido a firma di un professionista iscritto in un albo professionale; **(MOD F)**
- eventuale computo metrico estimativo inerente opere non ricomprese nei preventivi, a firma di tecnico abilitato, con eventuali analisi di stima;
- elaborati progettuali e/o schemi grafici della fornitura;
- relazione tecnica redatta da termotecnico o figura equiparata attestante i requisiti di ammissibilità stabiliti dal punto 7.3.1;

D. acquisto terreni strettamente connessi alla realizzazione dell'investimento proposto:

- copia conforme del contratto preliminare di compravendita accompagnato da documenti di identità dei sottoscrittori;
- planimetria/e in formato PDF su base catastale, in scala non inferiore a 1:2000, con individuazione dei mappali interessati dall'acquisto e connessi ai costi ammissibili.
- attestazione da parte di un professionista iscritto in un albo professionale o di un organismo debitamente autorizzato, diverso da chi ha firmato il progetto d'investimento, in cui si dimostri che il prezzo di acquisto dei terreni (strettamente connessi all'investimento) non sia superiore al valore di mercato;
- modello di autocertificazione inerente al possesso dei requisiti di ammissibilità di cui al punto 7.3.2; **(MOD E1)**