

## **REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA**

### **ASSESSORATO OPERE PUBBLICHE, TERRITORIO E AMBIENTE DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE E VIABILITÀ STRUTTURA EDILIZIA PATRIMONIO IMMOBILIARE E INFRASTRUTTURE SPORTIVE**

\*\*\*\*\*

#### **SCHEMA DI CONVENZIONE PER L'ESECUZIONE DI INTERVENTI ECCEDENTI LA MANUTENZIONE ORDINARIA CONCERNENTI L'INFRASTRUTTURA RICREATIVO-SPORTIVA DENOMINATA "SPORT HAUS", IN LOCALITÀ TSCHOARDE NEL COMUNE DI GRESSONEY-SAINT-JEAN, OPERA RICONOSCIUTA DI INTERESSE REGIONALE AI SENSI DELLA L.R. 45/1986.**

La presente convenzione, redatta ai sensi del combinato disposto dell'articolo 4 comma 3 e dell'art. 9 comma 1 della l.r. n. 29 giugno 2007, n. 16, recante "Nuove disposizioni per la realizzazione di infrastrutture ricreativo-sportive di interesse regionale. Modificazioni di leggi regionali in materia di turismo e trasporti", è finalizzata a definire gli adempimenti in capo alla Regione Autonoma Valle d'Aosta e al Comune di Gressoney-Saint-Jean per l'esecuzione di interventi eccedenti la manutenzione ordinaria concernenti l'infrastruttura ricreativo-sportiva denominata "Sport Haus", in località Tschoarde sita nel Comune di Gressoney-Saint-Jeans, opera riconosciuta di interesse regionale ai sensi della L.R. 45/1986.

\*\*\*\*\*

#### **TRA**

la Regione Autonoma Valle d'Aosta, di seguito denominata "Regione", con sede in Aosta, Piazza Deffeyes n. 1, rappresentata dal Dirigente della Struttura edilizia patrimonio immobiliare e infrastrutture sportive dell'Assessorato opere pubbliche, territorio e ambiente, Ing. Rossano BALAGNA, il quale interviene in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. n. 1129 in data 6 settembre 2021;

#### **E**

il Comune di Gressoney-Saint-Jean, di seguito denominato "Comune", con sede in località Villa Margherita n. 1, nella persona del Segretario comunale, Arch. Stefania Rollandoz, la quale interviene esclusivamente nel nome, per conto e nell'interesse del Comune medesimo, in esecuzione della deliberazione del Consiglio comunale n. 28 in data 7 ottobre 2021;

#### **PREMESSO CHE**

1. la Regione ha riconosciuto quale struttura di interesse regionale la struttura denominata "Sport Haus", in località Tschoarde sita nel Comune di Gressoney-Saint-Jeans ai sensi della normativa sopraindicata;
2. la l.r. 29 giugno 2007, n. 16, prevede, all'articolo 4, comma 3, e all'articolo 9 comma 1, che la Regione stipuli apposite convenzioni per concorrere alla copertura dei costi di interventi eccedenti la manutenzione ordinaria alle infrastrutture ricreativo-sportive di interesse regionale già realizzate ai sensi della l.r. n. 45/1986 e successive;
3. la deliberazione della Giunta regionale n 1496 del 25 novembre 2024, prevede che il contributo di cui al punto precedente non sia superiore al 50% della somma ritenuta ammissibile;

4. con deliberazione n. 28 del 7 ottobre 2021 il Consiglio comunale di Gressoney-Saint-Jean si è espresso favorevolmente in merito al primo schema di convenzione a contributo regionale per la somma di euro 806.709,45;
5. con deliberazione n. 1441 del 15 novembre 2021 la Giunta regionale si è espressa favorevolmente in merito allo schema citata convenzione;
6. in data 9 dicembre 2021 le parti hanno provveduto alla sottoscrizione della suddetta convenzione approvata dai rispettivi organi competenti;
7. il Comune di Gressoney-Saint-Jean, ha chiesto alla Regione, ai sensi della l.r. 16/2007, la copertura dei maggiori oneri per lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento architettonico e tecnologico della piscina e degli spazi pertinenziali del palazzetto dello sport denominato "Sport Haus" nel comune di Gressoney-Saint-Jean, a seguito della predisposizione della Perizia di suppletiva e di variante n. 1;
8. l'intervento di perizia previsto comporta, sulla base della documentazione fornita dal Comune e dei contenuti delle linee guida approvate con DGR n. 1496/2024, una previsione di spesa complessiva quantificata, previa istruttoria, in lordi euro 443.369,10 generando una spesa complessiva di euro 2.056.788,01;
9. l'intervento aggiuntivo di perizia in argomento risulta necessario al fine di garantire l'adeguato utilizzo ed il corretto funzionamento dell'infrastruttura;
10. con deliberazione n. 28 del 9 ottobre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato lo schema della presente convenzione;
11. con deliberazione n. 1562 del 28 novembre 2025 la Giunta regionale ha approvato lo schema della presente convenzione.

Tutto ciò premesso, costituente parte integrante e sostanziale della presente convenzione, che sostituisce integralmente la convenzione sottoscritta tra le parti in data 9 dicembre 2021;

**SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE**  
**ARTICOLO 1**  
(Oggetto e Finalità)

La Regione e il Comune concordano sulla necessità di eseguire gli interventi sopradescritti presso la struttura denominata “Sport Haus”, in località Tschoarde sita nel Comune di Gressoney-Saint-Jeans.

**ARTICOLO 2**  
(Impegni della Regione)

La Regione, sulla base di quanto stabilito con deliberazione di Giunta regionale n. 1562 del 28 novembre 2025, si impegna a:

- a) concorrere al finanziamento dell'intervento, fino all'ammontare complessivo massimo di euro 1.028.394,00 (unmilioneeventottomilatrecentonovantaquattro/00) per una quota pari al 50% della spesa quantificata in euro 2.056.788,01 (duemilionicinquantaseimilasettecentoottantotto/01), IVA inclusa, che sarà calcolata sul totale complessivo del quadro di spesa dei lavori ultimati e degli oneri accessori sostenuti dall'Ente, dando atto che la somma di euro 806.709,45 è già stata impegnata con DGR n. 1441/2021 mentre la parte restante di euro 221.684,55 è stata impegnata con la medesima deliberazione 1562/2025;
- b) versare al Comune la somma di propria competenza in base agli stati di avanzamento dei lavori, delle relative fatture quietanzate emesse e dei mandati di pagamento che verranno trasmessi dal Comune, con saldo riconoscibile entro 60 giorni dall'approvazione del certificato di collaudo o di regolare esecuzione.

**ARTICOLO 3**  
(Impegni del Comune)

Il Comune dichiara:

- a) di predisporre tutta la documentazione, tecnica ed amministrativa, necessaria per appaltare l'esecuzione dei lavori;
- b) di affidare l'esecuzione dei lavori;
- c) di affidare ovvero svolgere internamente la Direzione dei Lavori e il relativo Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, nonché il collaudo finale delle opere.
- d) di garantire la copertura del 50% residuo della spesa complessiva massima sopraccitata;
- e) di rendicontare alla Regione le spese relative alla realizzazione dell'intervento, secondo quanto stabilito all'articolo 2.

**ARTICOLO 4**  
(Monitoraggio)

La Regione, al fine di prendere conoscenza dello stato di avanzamento dei lavori, ha diritto ad avere tutte le informazioni in merito dal Comune e può altresì richiedere sopralluoghi congiunti in loco.

**ARTICOLO 5**  
(Controversie)

Le controversie che dovessero insorgere tra le parti saranno devolute alla competenza del Foro di Aosta.

**ARTICOLO 6**  
(Oneri e spese contrattuali)

Le spese di bollo, copiatura, registrazione fiscale e tutte le altre inerenti alla presente convenzione sono a totale carico del Comune. Le parti concordano che la presente convenzione verrà registrata solo in caso d'uso.

Aosta, 28 novembre 2025.

Per la Regione Autonoma Valle d'Aosta:

**IL DIRIGENTE**  
Ing. Rossano BALAGNA  
*(documento firmato digitalmente)*

Per il Comune di Gressoney-Saint-Jean:

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Arch. Stefania ROLLANDOZ  
*(documento firmato digitalmente)*