

**STUDIO TECNICO DI INGEGNERIA  
LANTERI dott. ing. Gianpiero**

Regione Borgnalle, 10/L  
11100 - Aosta  
tel. 0165 32663 - 347 2442958  
e-mail gianpiero.lanteri@tiscali.it

# Deval

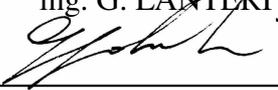
*Città di Aosta*



*COSTRUZIONE NUOVA CABINA SECONDARIA PER  
ALLACCIAMENTO UTENZE NEL COMUNE DI AOSTA*

*CABINA CENTRALE DEL LATTE N. 00053*

*RELAZIONE ILLUSTRATIVA ALLEGATA AL PROGETTO*

Emissione:	Archiviazione documento:	Redatto:
21/10/24	\\SERVER\Dati\Progetti\Prog2024\DEVAL\Pleod e Centrale del latte\Centrale del latte\Elab.RI_Relazione illustrativa_DEVAL_CABINA Centrale del latte Aosta.doc	ing. G. LANTERI 

## Indice generale

<b>1. PREMESSA .....</b>	<b>2</b>
<b>2. INQUADRAMENTO DELL'AREA.....</b>	<b>2</b>
<b>3. VERIFICA IN ORDINE ALLA COERENZA DEL PROGETTO ALLE PREVISIONI E PRESCRIZIONI DEGLI STRUMENTI URBANISTICO-EDILIZI COMUNALI VIGENTI ED ELENCO DELLE AUTORIZZAZIONI DA RICHIEDERE.....</b>	<b>3</b>
<b>4. CONFORMITÀ DEL PROGETTO ALLE NORMATIVE TECNICHE.....</b>	<b>4</b>
<b>5. DESCRIZIONE DELLE SCELTE PROGETTUALI.....</b>	<b>5</b>
<b>6. DESCRIZIONE DELL'INSERIMENTO DEI LAVORI NEL TERRITORIO.....</b>	<b>5</b>
6.1.1 Problematiche geologiche ed idrogeologiche.....	5
6.1.2 Localizzazione e organizzazione del cantiere – modalità di accesso alle aree operative.....	6
6.1.3 Viabilità .....	6
6.1.4 Discariche.....	6
6.1.5 Interferenza con opere di proprietà di enti pubblici o privati.....	6
6.1.6 Modifiche ad opere esistenti.....	6
<b>7. PROCEDIMENTI AMMINISTRATIVI DA AVVIARE ED AUTORIZZAZIONI NECESSARIE AI FINI DELL'IMMEDIATA ESEGUIBILITA' DELLE OPERE.....</b>	<b>6</b>
<b>8. STIMA DEI TEMPI DI ESECUZIONE.....</b>	<b>7</b>

## ALLEGATI

- Documentazione fotografica
- Corografia scala 1:2000
- Estratto di PRGC scala 1:1000

## **1. PREMESSA**

La presente relazione illustra i criteri di progettazione e costruzione di una nuova cabina di trasformazione MT-BT nel Comune di Aosta.

In previsione di futuri lavori di smantellamento/ristrutturazione della struttura ex-centrale del latte, di viale Piccolo San Bernardo in Aosta, e non potendo bonificare il locale cabina (“C.le Latte n.00053), interessato da importanti infiltrazioni di acqua piovana, si è proceduto con la progettazione di installazione di nuova cabina secondaria, da posizionare, come indicato negli elaborati di progetto, lungo la recinzione sud.

La posizione è stata individuata in maniera da tenersi lontani dalle operazioni di smantellamento della struttura ex-centrale del latte, dalle piante esistenti lungo la recinzione sud e mantenendo le distanze normate dalle strutture adibite a rifornimento carburante, nonché dai serbatoi sottostanti ( $d > 40$  m).

I lavori prevedono l’intercettazione dei n.3 cavi MT sotterranei esistenti e delle linee BT, da giuntare in prossimità del cancello di ingresso dell’area.

Gli scavi per la posa dei cavidotti e per l’esecuzione delle giunzioni avverranno esclusivamente all’interno dell’area di proprietà RAVA, senza interessare strade e aree pubbliche esterne.

## **2. INQUADRAMENTO DELL’AREA**

L’area oggetto è ubicata sul lato Nord di viale Piccolo San Bernardo in Aosta lungo la recinzione Sud che delimita l’area di pertinenza del fabbricato ex Centrale del latte.

L’area non è classificata ai sensi della L.R. 11/98 (ambiti inedificabili)

Per quanto riguarda la coerenza con il PRGC, la nuova cabina sarà realizzata in zona Bc2.

L'intervento in progetto **NON RICADE** in aree sottoposte a **vincolo idrogeologico** ai sensi del R.D. 3267/1923 ed in **aree boscate** di cui all'art. 33 della L.R. 11/98.

### 3. VERIFICA IN ORDINE ALLA COERENZA DEL PROGETTO ALLE PREVISIONI E PRESCRIZIONI DEGLI STRUMENTI URBANISTICO-EDILIZI COMUNALI VIGENTI ED ELENCO DELLE AUTORIZZAZIONI DA RICHIEDERE

#### SCHEDA RIASSUNTIVA DELLE AUTORIZZAZIONI E DEI PARERI

TIPO DI AUTORIZZAZIONE O PARERE	NON NECESSARIO	NECESSARIO		
		DA RICHIEDERE	RICHIESTO	RILASCIATO
- Concessione o subconcessione di derivazione di acqua pubblica, ai sensi del R.D. 1775/33 ovvero riconoscimento di derivazione di acqua pubblica ai sensi della legge 05.01.'94 n. 36.	X			
- Autorizzazione ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42, codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell'art. 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137, art. 136 (Immobili ed aree di notevole interesse pubblico).	X			
- Autorizzazione ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42, codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell'art. 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137, art. 142 ( <b>Aree tutelate per legge</b> ).	X			
- Autorizzazione ai sensi della L.R. 10.06.85 n. 56 (Misure urgenti per la tutela dei beni culturali).	X			
- Autorizzazione ai sensi del R.D. 30.12.23 n. 3267 (Vincolo idrogeologico).	X			
- Giudizio di compatibilità ambientale (L.R. 18.06.99 n. 14).	X			
- Decreto autorizzativo dell'Assessore al Territorio, Ambiente e Opere Pubbliche (T.U. delle disposizioni di legge sulle acque e impianti elettrici).	X			
- Autorizzazione o concessione per le interferenze con le strade regionali di competenza dell'Assessorato Territorio, Ambiente e Opere Pubbliche, ai sensi del regolamento regionale 28.05.81 n. 1 e/o del D.L.vo 30.04.92 n. 285 (Nuovo codice della strada) e relativo regolamento.	X			
- Autorizzazione a fini idraulici, di competenza dell'Assessorato Territorio, Ambiente e Opere Pubbliche ai sensi del R.D. 25.07.1904, n. 523 (Polizia delle acque pubbliche).	X			
- Nulla osta in deroga e/o parere vincolante ai sensi della L.R. 06.04.1998, n. 11 (Normativa urbanistica e di pianificazione territoriale della Valle d'Aosta). Art. 35. (frane)	X			
- Nulla osta in deroga e/o parere vincolante ai sensi della L.R. 06.04.1998, n. 11 (Normativa urbanistica e di pianificazione territoriale della Valle d'Aosta). Art. 36 (inondazioni).	X			
- Nulla osta in deroga e/o parere vincolante ai sensi della L.R. 06.04.1998, n. 11 (Normativa urbanistica e di pianificazione territoriale della Valle d'Aosta). Art. 37 (valanghe).	X			
- Deroga RFI per interventi entro i 30 m dal binario.	X			
- Parere della Commissione di vigilanza sui pubblici spettacoli ai sensi della circolare 15.02.51 n. 16 del Ministero dell'Interno e del decreto 19.08.96 del Ministero dell'Interno.	X			
- Parere Commissione tecnica (Deliberazione Giunta Regionale n. 7273 del 08.09.95) per cimiteri.	X			
- Parere gruppo di lavoro interassessorile per delimitazione aree di protezione ai sensi D.P.R. 236 del 26.05.88 (per interventi che in-	X			

teressano opere di captazione di sorgenti o di acque sotterranee, sia nuove, sia già utilizzate o captate).				
- Autorizzazione Azienda U.S.L.	X			
- Autorizzazione A.N.A.S.	X			
- Autorizzazione Autostrada	X			
- Autorizzazione PRAOIL (ex SNAM)	X			
- Autorizzazione DEVAL				X
- Autorizzazione TELECOM ITALIA	X			
- Autorizzazione SNAM – ITALGAS	X			
- VV.F.: Richiesta di valutazione del progetto ai sensi dell'art. 3 del DPR 01/08/2011, n. 151	X			
- Parere Servizio tutela dell'Ambiente dell'Assessorato Territorio, Ambiente e Opere Pubbliche ai sensi L.R. 30.07.91, n. 30, art. 26, comma 3, lett. c) e g) (per riserve naturali).	X			
- Nulla osta Ministero Poste e Telecomunicazioni, (Ispettorato territ. Piemonte e Valle d'Aosta, Uff. interferenze elettriche, Lungo Dora Firenze n. 71, 10152 Torino) ai sensi dell'art. 241, D.P.R. 29.03.73, n. 156 (per impianti di illuminazione).	X			

### **Conformità con le norme tecniche di attuazione del PRGC del Comune di Aosta**

Trattandosi di opera funzionale agli interventi insediativi cui è destinata la sottozona Bc2, essa è coerente con lo strumento urbanistico comunale vigente.

### **CLASSIFICAZIONE URBANISTICO-EDILIZIA DELL'INTERVENTO**

L'intervento in progetto è classificabile come nuova costruzione di opera puntuale (D.G.R. 1759/2014 - sottocapitoli 2.1 e 2.2).

## **4. CONFORMITÀ DEL PROGETTO ALLE NORMATIVE TECNICHE**

Per il dimensionamento delle nuove opere si è fatto riferimento alle seguenti norme e/o raccomandazioni attualmente in vigore:

- **D.M. 11 marzo 1988** “*Norme tecniche riguardanti le indagini sui terreni e sulle rocce, la stabilità dei pendii naturali e delle scarpate, i criteri generali e le prescrizioni per la progettazione, l'esecuzione e il collaudo delle opere di sostegno delle terre e delle opere di fondazione*”;

- **L.R. 6 aprile 1998 n. 11** “*Normativa urbanistica e di pianificazione territoriale della Valle d’Aosta*” (per quanto riguarda lo specifico studio sulla compatibilità dell’intervento con lo stato di dissesto esistente e sull’adeguatezza delle condizioni di sicurezza in atto e di quelle conseguibili con le opere di mitigazione del rischio necessarie)
- **D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50** “*Codice degli appalti pubblici*”
- **D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207** (per le parti ancora in vigore)
- **D.Lgs 9 aprile 2008 n. 81** “*Salute e sicurezza nei luoghi di lavoro*”
- **D.Lgs 3 agosto 2009 n. 106** “*Disposizioni integrative e correttive del decreto legislativo 9 aprile 2008 n. 81 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro*”
- **Decreto Ministeriale 17 gennaio 2018** *NORME TECNICHE PER LE COSTRUZIONI*

## **5. DESCRIZIONE DELLE SCELTE PROGETTUALI**

Per la posa della cabina prefabbricata di dimensioni in pianta 5,10 x 3,20 m (oltre 5 cm per lato di sporto della copertura), sarà demolito un tratto lungo 5,20 m del nuretto di cinta in pietrame e malta, di altezza 80 cm e spessore 40 cm, previo smontaggio di due elementi della recinzione metallica esistente. La cabina sarà quindi posata in corrispondenza del filo interno del muretto di cinta, dopo la realizzazione di una vasca in c.a. di pari impronta, fondata circa 60 cm sotto il piano campagna.

## **6. DESCRIZIONE DELL’INSERIMENTO DEI LAVORI NEL TERRITORIO**

### **6.1.1 Problematiche geologiche ed idrogeologiche**

Considerata l’entità minima dello scavo e dei carichi, l’intervento proposto non interferisce con l’idrologia del versante.

### **6.1.2 Localizzazione e organizzazione del cantiere – modalità di accesso alle aree operative**

Trovandosi lungo la strada comunale il cantiere è facilmente raggiungibile con qualsiasi mezzo.

### **6.1.3 Viabilità**

La presenza del cantiere non interferirà con la viabilità comunale in quanto si potrà operare dal controviale di larghezza 7 m.

### **6.1.4 Discariche**

Il materiale derivante dalla scarifica dell'asfalto e dallo scavo per la realizzazione del basamento sarà conferito alla discarica per rifiuti inerti Cave Chavonne sita in Località Preille, 28 in comune di Saint-Pierre (AO). In ogni caso dovranno essere rispettate le normative vigenti in materia di gestione dei materiali inerti provenienti da scavi e dei materiali che residuano dalle attività di demolizione e costruzione, comprese le opere stradali.

### **6.1.5 Interferenza con opere di proprietà di enti pubblici o privati**

Non vi sono interferenze con opere o reti di proprietà di enti pubblici e/o privati.

L'opera interesserà il mappale n. 164 del Foglio 27 del comune di Aosta.

### **6.1.6 Modifiche ad opere esistenti**

Non sono previste modifiche alle opere ed ai manufatti esistenti con la sola eccezione del tratto di muro di cinta interrotto.

## **7. PROCEDIMENTI AMMINISTRATIVI DA AVVIARE ED AUTORIZZAZIONI NECESSARIE AI FINI DELL'IMMEDIATA ESEGUIBILITA' DELLE OPERE**

I procedimenti amministrativi da avviare in questa fase sono i seguenti:

- deposito SCIA presso il comune di Aosta

## **8. STIMA DEI TEMPI DI ESECUZIONE**

Si ritiene che le opere in progetto possano essere realizzate compiutamente in 30 giorni naturali e consecutivi dalla consegna dei lavori.

Il tecnico incaricato  
Gianpiero dott. ing. Lanteri  
(firmato digitalmente)

Seguono in allegato:

- Documentazione fotografica
- Corografia scala 1:2000
- Estratto di PRGC scala 1:1000

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Foto n. 1: tratto della recinzione Sud ove sarà realizzata la cabina



Foto n. 2: ubicazione della cabina

**COROGRAFIA**  
**1:2000**



**Estratto di PRGC**  
**scala 1:1000**

Zona Bc2



**Legenda**

**Base catastale alla data di approvazione del PRG**

- Fabbricati
- Altri elementi