



## Sezione 2. RICHIESTE/DICHIARAZIONI/IMPEGNI

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_

### CHIEDE

un aiuto complessivo di € \_\_\_\_\_, pari al \_\_\_\_\_ % di € \_\_\_\_\_ di spesa ammissibile, di cui all'articolo 8 della l.r. 17/2016, a parziale copertura delle spese notarili inerenti all'acquisizione a titolo oneroso della piena proprietà per l'accorpamento di fondi agricoli, da effettuarsi mediante compravendita o permuta.

*A tale scopo consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni false e mendaci così come stabilito dagli art. 75 e 76 del DPR 445/2000*

### DICHIARA:

1. di aver preso visione dei criteri di applicazione approvati con delibera della DGR n. 392 del 15 aprile 2024;
2. di essere iscritto alla camera di commercio con codice ATECO 01 in stato attivo;
3. che l'impresa titolare di partita IVA, con sede in Valle d'Aosta, appartiene:
  - alla categoria delle "medie imprese", costituita da meno di 250 persone, il cui fatturato annuo non supera i 50 milioni di Euro oppure il cui totale di bilancio annuo non superi i 43 milioni di Euro;
  - alla categoria delle "piccole imprese", costituita da meno di 50 persone, il cui fatturato annuo o il totale del bilancio annuale non superi i 10 milioni di Euro;
  - alla categoria delle "microimprese", costituita da meno di 10 persone, il cui fatturato annuo o il totale del bilancio annuale non superi i 2 milioni di Euro;
4. di aver preso visione sulle modalità di trattamento dei dati personali indicati nell'informativa sulla privacy, riportata in calce al presente modulo;
5. di aver acquisito i terreni indicati all'allegato 1 per costituire un fondo accorpato di piena proprietà di dimensione pari a almeno 1.000 m<sup>2</sup>;
6. di essere proprietario/comproprietario dei terreni, confinanti con quelli oggetto di acquisizione, riportati nell'allegato 1 (*se comproprietario compilare inoltre specifico modello di delega*);
7. che i terreni di cui al precedente punto 5:
  - sono situati in zone E dei PRG vigenti;
  - non sono inseriti all'interno di comprensori di riordino fondiario;
  - non riguardano fabbricati, boschi o altro bene diverso da terreni agricoli coltivati o coltivabili per almeno il 50% della superficie per singolo mappale;
  - non riguardano trasferimenti tra parenti entro il 1° grado o con rapporti di coniugio o conviventi;
8. in caso di permuta, che il terreno ceduto **non è** confinante con altri terreni di sua proprietà. (*nel caso in cui il terreno sia confinante si chiede di spiegare i motivi della cessione nel successivo campo riservato alle annotazioni*);
9. in merito al proprio stato civile,
  - di non essere coniugato;
  - di essere coniugato in regime di comunione dei beni;
  - di essere coniugato in regime di separazione dei beni.
10. di essere titolare d'azienda agricola ubicata e operante in prevalenza sul territorio regionale;
11. di detenere un fascicolo aziendale SIAN validato in data precedente alla domanda di aiuto;
12. che la propria impresa non è destinataria di un ordine di recupero pendente a seguito di una precedente decisione della Commissione che dichiara gli aiuti ricevuti illegittimi e incompatibili con il mercato interno;

13. che la propria impresa beneficiaria non è in condizioni di difficoltà, così come definita all'articolo 2, punto 18 del regolamento (UE) n. 651/2014;

14. di essere a conoscenza che se la propria impresa non presenta una situazione di regolarità contributiva non potrà essere ammesso l'aiuto richiesto;

15. ai fini dell'applicazione della ritenuta del 4% prevista dal secondo comma dell'art. 28 del DPR 29 settembre 1973, n. 600, in relazione al contributo di cui alla presente domanda:

- di essere soggetto alla ritenuta d'acconto del 4% in quanto il proprio reddito è determinato sulla base dei costi e ricavi dell'impresa agricola;
- di non essere soggetto a ritenuta d'acconto del 4%, in quanto il proprio reddito non è determinato sulla base dei costi e ricavi d'impresa agricola, bensì sulla base della rendita catastale;

#### COMUNICA:

1. di essere titolare di un'azienda agricola con una Produzione Standard (PS) uguale o superiore a 8000 euro calcolata sulla base dell'ultimo fascicolo aziendale validato precedentemente alla domanda di aiuto;
2. di aver ottenuto almeno 20 punti così determinato (segnare le opzioni scelte):

A – Tipologia di richiedente	Punti
- coltivatori diretti iscritti all'INPS	- 12
- imprenditori agricoli professionali (IAP) iscritti all'INPS	- 8
- altri	- 4

Nel caso di società il requisito deve essere posseduto da almeno un socio

B – Tipologia di richiedente	Punti
- agricoltori di età inferiore ai 40 anni	- 10
- agricoltori di età compresa fra 40 e 60 anni	- 8
- altri	- 2

C – Dimensionamento aziendale	Punti
- aziende con PS compresa fra 8.000 e 20.000 euro	- 12
- aziende con PS compresa fra 20.001 e 80.000 euro	- 8
- aziende con PS compresa fra 80.001 e 120.000 euro	- 4
- Aziende con PS superiore a 120.000 euro	- 0

D – Dimensione superficie accorpata (fondo di proprietà + acquistato)	Punti
- fondo accorpato > di 10.001 m <sup>2</sup>	- 15
- fondo accorpato compreso fra 4.001 m <sup>2</sup> e 10.000 m <sup>2</sup>	- 10
- fondo accorpato compreso fra 1.000 m <sup>2</sup> e 4.000 m <sup>2</sup>	- 5

#### SI IMPEGNA

- nel caso in cui l'acquisto abbia riguardato terreni accorpati incolti, a rimettere a coltura i terreni, per una superficie almeno pari al 50% di ciascun mappale incolto, entro un anno dalla data di acquisto e a **comunicarlo prontamente** all'Ufficio competente dell'Assessorato dell'agricoltura (si precisa che in caso di mancata comunicazione, la decorrenza del vincolo viene determinata dalla data di sopralluogo di verifica da parte degli uffici);
- a mantenere la destinazione agricola dei terreni accorpati e a coltivarli, direttamente o tramite terzi, per almeno 10 anni dalla data di saldo finale dell'aiuto oppure, nel caso in cui fra i terreni accorpati vi siano terreni incolti, dalla data di comunicazione dell'avvenuta rimessa a coltura;
- a non alienare o frazionare i terreni accorpati per la durata dell'impegno prevista al punto precedente;





## Allegato 1

Elenco dei terreni oggetto di accorpamento aventi i requisiti per beneficiare di finanziamento.

Prima compravendita con : \_\_\_\_\_

Mappali oggetto di compravendita						% aiuto	
Comune	Fg n.	part. n.	Coltura catastale	Coltura reale	mq	70	80
Mappali di proprietà							
Comune	Fg n.	part. n.	Coltura catastale	Coltura reale	mq		

Seconda compravendita con: \_\_\_\_\_

Mappali oggetto di compravendita						% aiuto	
Comune	Fg n.	part. n.	Coltura catastale	Coltura reale	mq	70	80
Mappali di proprietà							
Comune	Fg n.	part. n.	Coltura catastale	Coltura reale	mq		





## Allegato 2

Schema da utilizzare per predisporre il dettaglio dell'onorario del notaio.

**Il dettaglio deve prendere in considerazione solo i terreni oggetto di accorpamento.**

Dati pratica	
Nominativo richiedente	
Valore complessivo terreni oggetto di accorpamento	

  

Dettaglio preventivo	
Imposta di registro	
Imposta ipotecaria	
Imposta catastale	
Spese di visura	
<b>Totale</b>	

  

Onorario notarile	
IVA	
<b>Totale</b>	

  

<b>Totale complessivo</b>	
---------------------------	--

**Allegato 3****DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL' ATTO DI NOTORIETA'**

(Art.47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445)

**Dichiarazione parenti di 1° grado, coniugi o conviventi (in caso di società per ogni socio)**

La/Il sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nata/o a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente nel Comune di \_\_\_\_\_ in fraz./via/loc. \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art.76 del d.P.R. 28.12.2000 n.445, in caso di dichiarazioni  
mendaci e di formazione o uso di atti falsi

**DICHIARA****CHE LA FAMIGLIA CONVIVENTE SI COMPONE DAL DICHIARANTE E DA:**

n.	NOME	LUOGO DI NASCITA	DATA	RAPPORTI COL DICHIARANTE
1				
2				
3				
4				
5				

**CHE I GENITORI DEL DICHIARANTE SONO:**

n.	NOME	LUOGO DI NASCITA	DATA	RAPPORTI COL DICHIARANTE
1				
2				

**CHE I FIGLI NON CONVIVENTI DEL DICHIARANTE SONO:**

n.	NOME	LUOGO DI NASCITA	DATA	RAPPORTI COL DICHIARANTE
1				
2				

Data \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
firma del dichiarante (per esteso e leggibile)