



**SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO**

**PRESIDENZA DELLA REGIONE**

DIPARTIMENTO BILANCIO, FINANZE, PATRIMONIO E SOCIETA' PARTECIPATE

STRUTTURA CREDITO E PREVIDENZA

Via Promis, 2/A 11100 AOSTA

Tel. 0165 27 27 61 - 27 27 41

**Protocollo**

Domanda per l'assegnazione dei benefici disposti dalla legge regionale 13 febbraio 2013 n. 3.  
"Disposizioni in materia di politiche abitative" e successive modificazioni.

# NUOVA COSTRUZIONE

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_

Nato/a a \_\_\_\_\_ ( ) il \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_

residente nel Comune di \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_

numero civico \_\_\_\_\_ Telefono \_\_\_\_\_

indirizzo mail \_\_\_\_\_

indirizzo pec \_\_\_\_\_

- Si autorizza l'invio all'indirizzo mail/pec indicato di ogni comunicazione relativa al procedimento (richiesta di integrazioni, motivi ostantivi all'accoglimento della domanda etc.), in sostituzione dell'invio tramite servizio postale.

**A TAL FINE AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE 19/2007 E CONSAPEVOLE DELLE SANZIONI PENALI, NEL CASO DI DICHIARAZIONI NON VERITIERE, DI FORMAZIONE O USO DI ATTI FALSI, RICHIAMATE DALL'ART. 76 DEL D.P.R. 445/2000:**

## DICHIARA

*(sbarrare le caselle interessate)*

**Dichiarazione sostitutiva di certificazione (art.30 L.R. 19/2007)**

- di essere celibe/nubile \_\_\_\_\_ ;
- di essere coniugato con il/la signor/a \_\_\_\_\_ ;
- di essere vedovo/a \_\_\_\_\_ ;
- essere separato/a legalmente (*allegare copia della separazione*);
- di essere divorziato/a \_\_\_\_\_ ;

- che il proprio nucleo familiare come risulta dai registri anagrafici è così composto (*indicare esattamente la composizione della famiglia anagrafica risultante dai registri comunali come definita ai sensi del D.P.R.223/1989*):

<b>Nominativo</b>	<b>Data di nascita</b>	<b>Luogo di nascita</b>	<b>Rapporto di parentela</b>
			<i>Richiedente</i>

- di essere residente in Valle d'Aosta nel Comune di \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_

**da compilare solo per COLORO CHE INTENDONO COSTITUIRE NUOVO NUCLEO FAMILIARE**

- di voler aderire alle facilitazioni previste al punto 12.7 dell'allegato A) della deliberazione di Giunta regionale concernente le disposizioni attuative della l.r. 3/2013, ai fini dell'ammissione al mutuo **costituendo il seguente nuovo nucleo familiare:**

<b>Nominativo</b>	<b>Data di nascita</b>	<b>Luogo di nascita</b>	<b>Rapporto di parentela</b>
			<i>Richiedente</i>

di richiedere un importo di mutuo pari a:

- importo massimo concedibile 180.000,00, incrementato a 200.000,00 nel caso di immobili con classificazione energetica A o superiore
- importo massimo concedibile 180.000,00, incrementato a 200.000,00 nel caso di immobili con classificazione energetica A o superiore, di cui euro \_\_\_\_\_ per la quota di acquisto cui al punto 16.2;
  - che l'importo dell'acquisto è stato direttamente sostenuto dal/i beneficiario/i del mutuo;
  - oppure altro importo pari a euro \_\_\_\_\_
- di non aver beneficiato** né egli stesso né i componenti il proprio nucleo familiare **o del nuovo nucleo familiare** di un mutuo prima casa erogato dalla Regione;
  - di aver beneficiato **una volta** di un mutuo prima casa erogato dalla Regione: titolare/ri del mutuo \_\_\_\_\_ estinto in data \_\_\_\_\_  
*(a condizione che siano decorsi almeno cinque anni dalla stipula del contratto o del contratto definitivo di mutuo precedentemente ottenuto o sia stato oggetto di accollo come previsto dal punto 12.2 lettera b)*
- di non aver beneficiato** del contributo in conto interessi di cui alla l.r. 32/2021

**Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà (art.31 L.R. 19/2007)**

- che alla data del \_\_\_\_\_ non è stata presentata la denuncia di fine lavori;

**(Dichiarazione relativa alle proprietà immobiliari)**

- di non essere**, né egli stesso né i componenti il proprio nucleo familiare o **del nuovo nucleo familiare**, proprietario, usufruttuario o titolare di diritto di abitazione di una o più abitazioni ovunque ubicate.
- di essere, egli stesso e i componenti il proprio nucleo familiare o del nuovo nucleo familiare, proprietario, comproprietario, usufruttuario, cusufruttuario o titolare di diritto di abitazione delle seguenti abitazioni:

<b>COMUNE/ INDIRIZZO</b>	<b>DATI CATASTALI (foglio/mapp./sub)</b>	<b>NOME DEL PROPRIETARIO</b>	<b>QUOTA %</b>
1. _____	_____	_____	_____
2. _____	_____	_____	_____
3. _____	_____	_____	_____

- che l'abitazione sopra indicata al numero \_\_\_\_\_ rientra nella deroga di cui ai punti 12.2 o 12.3, lettera \_\_\_\_\_ della deliberazione di Giunta regionale concernente le disposizioni attuative della l.r. 3/2013, in quanto: *(allegare apposita documentazione attestante la situazione dell'abitazione ex atti, successione, ecc.)*

**Documentazione da allegare obbligatoriamente  
all'atto della presentazione della domanda**

- ISE/ISEE in corso di validità (Indicatore della Situazione Economica/Equivalente) del/i nucleo/i familiare/i (UNA COPIA)
- Documentazione integrale, attestante la proprietà, in capo al/i richiedente/i (DUE COPIE)
- Titolo abilitativo ed eventuali varianti concessionate (concessione edilizia/scia); (DUE COPIE)
- Tavole del/li progetto/i approvate dal Comune e certificate dal tecnico abilitato; (UNA COPIA)
- Computo metrico estimativo sottoscritto dal tecnico abilitato (UNA COPIA)
- Relazione tecnica descrittiva (UNA COPIA)
- Tabella con calcolo analitico delle superfici utili residenziali e non residenziali (UNA COPIA)
- Dichiarazione di un tecnico abilitato attestante la classificazione energetica, a seguito dell'esecuzione dei lavori di costruzione;(UNA COPIA)

**DOCUMENTAZIONE INTEGRATIVA:**

**NEL CASO DI DOMANDA PRESENTATA CON TITOLO ABILITATIVO (CONCESSIONE/SCIA ECC) ANTECEDENTE L'ATTO DI ACQUISTO:**

- Dichiarazione di un tecnico abilitato attestante la percentuale dei lavori eseguiti prima dell'atto di acquisto (UNA COPIA)
  
- Eventuale dichiarazione attestante l'importo di spesa di acquisto del solo fabbricato oggetto di intervento qualora l'importo complessivo risultante in atto riguardi altri *fabbricati, terreni, depositi ecc non di pertinenza* (UNA COPIA)

**NOTA INFORMATIVA RELATIVA AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi dell'art.13 del Decreto legislativo 196/2003, si informa che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa. Il titolare del trattamento è la Regione Autonoma Valle d'Aosta ed ai fini dell'esercizio dei diritti di cui all'art.7 del Codice in materia di protezione dei dati personali (D.lgs 196/2003) ci si può rivolgere Struttura Credito e Previdenza della Presidenza della Regione. La presentazione della domanda avvia il procedimento amministrativo ai sensi della l.r. 6 agosto 2007 n. 19. I relativi atti sono depositati presso l'Ufficio mutui - Struttura Credito e Previdenza della Presidenza della Regione Via Promis. 2/a Aosta.

**Infine, il sottoscritto dichiara di essere a conoscenza di quanto disposto dagli articoli 49 e 51 del Decreto legislativo n. 231 del 21.11.2007, e cioè del fatto che gli Enti incaricati all'erogazione del mutuo, in assenza di oggettive motivazioni, sono obbligati a segnalare all'Autorità competente gli scostamenti significativi tra il prezzo risultante dall'atto di compravendita e il valore di perizia dell'immobile oggetto dell'acquisto, come redatta dalla Struttura edilizia residenziale ai fini della concessione del mutuo.**

Data \_\_\_\_\_

IL DICHIARANTE

\_\_\_\_\_  
*firma*

*Ai sensi dell'articolo 35 della l.r. 19/2007 la presente domanda è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità o di riconoscimento dell'interessato.*

\*\*\*\*\*

***\*spazio riservato all'ufficio ricevente:***

All' identificazione dell'identità dell'interessato si è proceduto tramite:

- Firma alla presenza del dipendente addetto
- Produzione della copia di un documento di identità

\_\_\_\_\_  
*(firma del dipendente)*